

Je vous invite à participer au

**CONSEIL COMMUNAUTAIRE  
DU 28 NOVEMBRE 2024 À 18 HEURES 30  
SALLE DU CONSEIL, SIÈGE DE MACS À SAINT-VINCENT DE TYROSSE**

**ORDRE DU JOUR**

**1 - ADMINISTRATION GÉNÉRALE**

*Notes de synthèse jointes*

A - Composition du conseil communautaire - Remplacement de Madame Magali CAZALIS, représentante du conseil municipal de Saint-Martin-de-Hinx et installation de Madame Virginie VAN PEVENAGE

B - Approbation du procès-verbal de séance du conseil communautaire du 26 septembre 2024

C - Modification des représentants de MACS au sein du Syndicat Mixte de Gestion des Milieux naturels

D - Modification des représentants de MACS au sein de l'Office de tourisme intercommunal (OTI) suite à la démission d'une conseillère communautaire

E - Vœux relatif à la reconsidération de l'effort demandé aux collectivités du fait de la dégradation des finances publiques

**2 - FINANCES COMMUNAUTAIRES**

*Notes de synthèse jointes*

A - Attribution de subventions complémentaires au titre de la politique culturelle pour l'année 2024

B - Attribution de subventions aux associations en matière de Port et lac

C - Autorisation d'engagement, de liquidation et de mandatement des dépenses d'investissement dès le 1<sup>er</sup> janvier 2025 jusqu'à l'adoption des budgets primitifs 2025

D - Décisions modificatives - Budget principal et budgets annexes

E - Demande de remise gracieuse sur les pénalités de retard de la société Econocom

F - Clôture du budget annexe « ZAE de Capbreton »

**3 - DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL**

*Note de synthèse jointe*

Office de Tourisme Intercommunal - Attribution d'une subvention annuelle de fonctionnement et d'une dotation opérationnelle pour l'exercice des missions de promotion du tourisme pour l'année 2025

## 4 - DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

### *Notes de synthèse jointes*

A - Autorisation d'acquisition d'un bien immobilier situé sur la ZAE Barias à Saint-Geours-de-Maremne

B - Autorisation d'acquisition de terrains pour la réalisation de l'extension de la ZAE Pey de l'Ancre à Messanges

C - Attribution d'une subvention à l'association Inclu K'fé pour le projet de création d'une épicerie sociale sur la commune d'Orx

D - Dissolution du Syndicat mixte pour la restructuration de la zone d'activités de Pédebert à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2025 et approbation de la convention-cadre de liquidation du syndicat

## 5 - INFRASTRUCTURES

### *Notes de synthèse jointes*

A - Voirie - Opération d'aménagement de sécurité sur l'avenue de Gaujacq et la rue de Lesbarres à Soorts-Hossegor - Approbation de la convention de prestation de service entre la Communauté de communes et la commune - Approbation du reversement d'une part de taxe d'aménagement au profit de MACS

B - Voirie - Ajustements du Plan Pluriannuel d'Investissement (PPI) 2021-2026

C - Présentation du rapport annuel 2023 de la commission intercommunale pour l'accessibilité des personnes handicapées

## 6 - MOBILITÉ - TRANSPORT

### *Notes de synthèse jointes*

A - Société publique locale (SPL) Trans-Landes - Approbation du projet d'avenant n° 7 au contrat d'obligations de service public

B - Projet de Service express régional métropolitain (SERM) basco-landais - Approbation du projet de convention de financement pour les études du schéma directeur des infrastructures ferroviaires

## 7 - URBANISME

### *Notes de synthèse jointes*

A - Bilan de la concertation de la modification n° 2 du PLUi de MACS relative à la loi ELAN

B - Aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine (AVAP) de la commune de Soorts-Hossegor - Site patrimonial remarquable - Approbation de la modification n° 1

## 8 - ENVIRONNEMENT - TRANSITION ÉNERGÉTIQUE - GEMAPI

### *Notes de synthèse jointes*

A - Approbation du projet de Plan climat air énergie territorial (PCAET) 2024-2030 de la Communauté de communes

B - Engagement de principe de MACS sur la signature du pacte territorial France Rénov' pour la rénovation énergétique et l'adaptation du logement

C - Approbation du projet de convention de délégation de gestion des équipements de transfert de sable (by-pass) et des opérations s'y rapportant à la commune de Capbreton Publié en ligne le 04/12/2024

## 9 - SPORT - CULTURE - JEUNESSE

*Note de synthèse jointe*

Modification du règlement d'attribution des subventions en matière culturelle - Volet patrimonial

## 10 - NUMÉRIQUE

*Note de synthèse jointe*

Approbation du projet d'avenant n° 2 à la convention de mise en œuvre d'un partenariat technique et financier pour la constitution d'un fond de plan « très grande échelle » et la production de mises à jour sur le territoire du département des Landes au format d'échange PCRS

## 11 - PORT ET LAC

*Note de synthèse jointe*

Rétrocession par la société Bouygues Immobilier à MACS des parcelles cadastrées AC n° 425, 427, 428 et 351 situées avenue du Maréchal Leclerc à Capbreton

## 12 - PERSONNEL COMMUNAUTAIRE

*Notes de synthèse jointes*

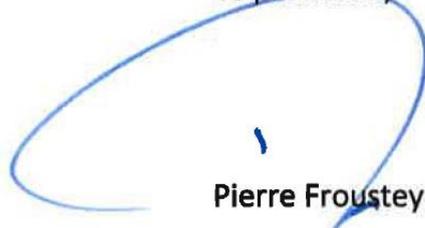
A - Modification du RIFSEEP

B - Création de postes en CDD pour accroissement d'activité saisonnier

## 13 - QUESTIONS ET INFORMATIONS DIVERSES

Décisions prises par le Bureau et le Président en application de l'article L. 5211-10 du code général des collectivités territoriales, sur délégation d'attributions du conseil communautaire

Le président,

  
Pierre Froustey

