

Je vous invite à participer au

**CONSEIL COMMUNAUTAIRE  
DU 24 MARS 2022 À 18 HEURES 30  
SALLE DU CONSEIL, SIÈGE DE MACS À SAINT-VINCENT DE TYROSSE**

**ORDRE DU JOUR**

**1 - ADMINISTRATION GÉNÉRALE**

*Notes de synthèse jointes*

- A - Approbation du procès-verbal de séance du conseil communautaire du 3 février 2022
- B - Composition du bureau communautaire - Élection d'un membre du bureau suite à la démission de Monsieur Patrick TAILLADE
- C - Modification de la désignation des représentants de la Communauté de communes dans les instances externes :
  - 1- Office de tourisme intercommunal
  - 2- Syndicat mixte parc d'activités Atlantisud
  - 3- Pôle d'équilibre territorial rural « Adour Landes océanes »
  - 4- Établissement public foncier local « Landes Foncier »
  - 5- Syndicat mixte de rivières Côte Sud
- D - Rapport annuel sur la situation en matière d'égalité professionnelle entre les femmes et les hommes
- E - Rapport annuel sur la situation en matière de développement durable
- F - Action humanitaire - Soutien de MACS aux populations ukrainiennes

**2 - FINANCES COMMUNAUTAIRES**

*Notes de synthèse jointes*

- A - Attributions de subventions diverses aux associations pour 2022
- B - Taux de fiscalité locale pour 2022
- C - Suppression de l'exonération d'éloignement de la taxe d'enlèvement des ordures ménagères
- D - Imputation des coûts du service commun instruction ADS et police de l'urbanisme - Mise en œuvre du pacte financier et fiscal solidaire de la Communauté de communes Maremne Adour Côte-Sud
- E - Reprise par anticipation des résultats de l'exercice 2021 au budget primitif 2022
  - 1- Budget principal
  - 2- Budget Déchets Environnement
  - 3- Budget Pôle culinaire

- 4- Budget Aygueblue
- 5- Budget Transport
- 6- Budget Port de Capbreton

F - Création du budget annexe photovoltaïque

G - Autorisations de programme et crédits de paiement

H - Adoption des budgets primitifs 2022 - Budget principal et budgets annexes

### **3 - DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**

*Notes de synthèse jointes*

A - Attribution d'une subvention à l'association les compagnons bâtisseurs de Nouvelle-Aquitaine dans le cadre du projet Soli'bât pour l'année 2022

B - Adhésion à l'association « grape »

C - Zone d'activité économique communautaire du Tuquet 4 à Angresse - Fixation du prix de vente des terrains

D - Zone d'activité économique communautaire d'Arriet 2 à Benesse-Maremne - Fixation du prix de vente des terrains

E - Aide à l'investissement immobilier des entreprises - Dérogation pour la société Bernadet à Saint-Vincent de Tyrosse

### **4 - INFRASTRUCTURES**

*Notes de synthèse jointes*

A - Voirie - Approbation du projet de convention de transfert temporaire de maîtrise d'ouvrage pour le réaménagement de l'avenue de Tourren - RD33 - à Saint-Vincent de Tyrosse située en agglomération par le Département des Landes à la Communauté de communes

B - Voirie - Approbation du projet de convention de transfert temporaire de maîtrise d'ouvrage pour le réaménagement du carrefour - RD12 et RD366 - à Saint-Martin-de-Hinx situé en agglomération par le Département des Landes à la Communauté de communes

### **5 - MOBILITÉ - TRANSPORTS**

*Notes de synthèse jointes*

A - Programme AVELO 2 - Approbation de la convention et de la décision de financement avec l'ADEME dans le cadre du schéma cyclable de la Communauté de communes

B - Société publique locale (SPL) Trans-Landes - Approbation du projet d'avenant n° 26 au contrat d'obligations de service public pour l'exploitation du réseau de transport Yégo

### **6 - URBANISME**

*Notes de synthèse jointes*

A - Approbation du projet de convention de projet urbain partenarial sur la commune de Messanges - Opération « Moulin » avec la SAS AEDIFIM

B - Aménagement d'une centrale photovoltaïque flottante sur le lac de Bédorède - Déclaration de projet portant sur l'intérêt général et valant mise en compatibilité n° 1 du plan local d'urbanisme intercommunal (PLUi) de MACS - Approbation de la mise en compatibilité n° 1 du PLUi

C - Approbation de la modification n° 1 du PLUi de la Communauté de communes

D - Service commun de support et d'assistance à l'instruction de l'application du droit des sols (ADS) - Approbation du projet d'avenant n° 4 à la convention de service commun entre MACS et les communes

E - Approbation de la convention de partenariat avec l'Agence d'Urbanisme Atlantique et Pyrénées (AUDAP) pour l'année 2022 dans le cadre du projet de territoire

F - Approbation de la convention de servitude de passage de lignes électriques allée des Camélias à Saint-Vincent de Tyrosse avec ENEDIS

G - Approbation de la convention de servitude de passage de canalisation RD252 à Capbreton avec le SYDEC

H - Dispositif d'aide à la relance pour la construction durable (ARCD) - Approbation du contrat de relance pour le logement entre l'État, la Communauté de communes et ses communes

## **7 - ENVIRONNEMENT - GEMAPI**

### *Notes de synthèse jointes*

A - Fixation du produit de la taxe pour la gestion des milieux aquatiques et la prévention des inondations (GEMAPI) pour l'exercice 2022

B - Élaboration d'un programme d'études préalables à un programme d'actions de prévention des inondations (PAPI) à l'échelle du sous-bassin de l'Adour aval - Approbation de la convention de partenariat

C - Approbation de l'autorisation d'occupation temporaire constitutive de droits réels avec Total Énergies pour la location du parking d'Aygueblue dans le cadre de l'installation d'un parc photovoltaïque sur ombrières

## **8 - HÔTELS SOCIAUX**

### *Note de synthèse jointe*

Approbation du règlement intérieur et de la charte d'engagements de la commission des hôtels sociaux

## **9 - PERSONNEL COMMUNAUTAIRE**

### *Notes de synthèse jointes*

A - Modification du régime indemnitaire tenant compte des fonctions, des sujétions, de l'expertise et de l'engagement professionnel (RIFSEEP)

B - Approbation de la convention d'adhésion au comité national d'action sociale (CNAS) pour les personnels de la Communauté de communes

C - Création de postes liés à de nouveaux projets

D - Approbation de la convention d'adhésion au service remplacement du Centre de gestion des Landes

E - Approbation de la convention d'adhésion au service prévention du Centre de gestion des Landes

## 10 - QUESTIONS ET INFORMATIONS DIVERSES

Décisions prises par le Bureau et le Président en application de l'article L. 5211-10 du code général des collectivités territoriales, sur délégation d'attributions du conseil communautaire

