

**ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2022**

**I – RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2022**

|  | Bases d'imposition<br>effectives 2021<br>1 | Taux de référence<br>pour 2022<br>2 | Taux d'imposition<br>plafonné pour 2022<br>3        | Bases d'imposition<br>prévisionnelles 2022<br>4              | Produit de référence<br>(col. 4 x col.2 ou 3)<br>5      | Taux voté<br>6 | Produit correspondant<br>(col. 4 x col. 6)<br>7 |
|--|--|-------------------------------------|---|--|---|----------------|---|
| <b>Cotisation foncière des entreprises</b> | 28 829 325                                 | 26,43                               | >>>   | 32 475 000   | 8 583 143   | 26,45%         | 8 589 639                                       |
|  | Réserve de taux capitalisée                | Réserve de taux utilisée            | Taux mis en réserve                                 | Durée retenue si décision de modifier la durée d'intégration |   |                |   |
| <b>Taxes additionnelles</b>                | Bases d'imposition<br>effectives 2021<br>1 | Taux de référence<br>pour 2022<br>2 | Taux moyens pondérés<br>des communes si fusion<br>3 | Bases d'imposition<br>prévisionnelles 2022<br>4              | Produit fiscal de référ.<br>(col. 4 x col. 2 ou 3)<br>5 | Taux voté<br>6 | Produit correspondant<br>(col. 4 x col. 6)<br>7 |
| <b>Taxe foncière (bâti)</b>                | 111 594 379                                | 4,66                                |   | 117 075 000  | 5 455 695   | 4,66%          | 5 455 695                                       |
| <b>Taxe foncière (non bâti)</b>            | 1 751 833                                  | 16,23                               |   | 1 835 000  | 297 821   | 16,23%         | 297 821   |
|  | Produit de référence des taxes foncières   |                                     |   |  | 5 753 516   | Total          | 5 753 516                                       |

**Aide au calcul des taux additionnels par variation proportionnelle** (il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée)

| Taxes additionnelles            | Taux de référence<br>pour 2022<br>8 | Coefficient de variation proportionnelle<br>9<br>Produit attendu des TF | Taux proportionnels<br>(col. 8 x col. 10)<br>11 |
|---------------------------------|-------------------------------------|---|---|
| <b>Taxe foncière (bâti)</b>     | 4,66                                | $\frac{5\,753\,516}{5\,455\,695} = 1,065$                               | 4,96  |
| <b>Taxe foncière (non bâti)</b> | 16,23                               | $\frac{5\,753\,516}{297\,821} = 19,32$<br>(8 décimales)                 | 16,23   |

**II – RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2022**

| CVAE                  | IFER      | TASCOM    | TH              | Taxe add. FNB      | Fraction de TVA nationale | Total      |
|-----------------------|-----------|-----------|-----------------|--------------------|---------------------------|------------|
| 3 713 875             | 447 026   | 1 088 005 | 6 277 636       | 226 581            | 10 171 156                | 21 924 279 |
| Alloc. compensatrices | 2 015 768 | DCRTP     | Versement FNGIR | Contribution FNGIR |                           | 8 418 150  |

**III – TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2022**

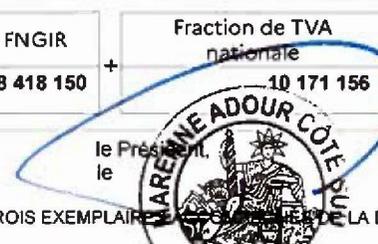
|   |   |  |   |   |   |                      |   |                                 |   |   |   |  |
|---|---|--|---|---|---|----------------------|---|---------------------------------|---|---|---|--|
| Produit attendu des taxes à taux votés (col. 7)<br>14 343 153 | + | Total autres ressources (cadre II)<br>11 753 123 | + | Allocations compensatrices + DCRTP<br>2 015 768 | + | Versement FNGIR<br>0 | - | Contribution FNGIR<br>8 418 150 | + | Fraction de TVA nationale<br>10 171 156 | = | Montant total prévis. 2022 de fiscalité directe locale<br>29 865 050 |
|---|---|--|---|---|---|----------------------|---|---------------------------------|---|---|---|--|

À MONT DE MARSAN  
le 18 MARS 2022

le DIRECTEUR DEP. DES FINANCES PUBLIQUES  
PASCAL ANOULIES

le Préfet,  
le

le Président,  
le



ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2022

IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES

Taxe foncière (bâti) :

|   |         |
|---|---------|
| a. Personnes de condition modeste.....                  |         |
| b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte.....            | 11      |
| c. Exonération de longue durée (logements sociaux)..... | 1 789   |
| d. Locaux industriels.....                              | 196 955 |

Taxe foncière (non bâti)..... 16 245

Cotisation foncière des entreprises (CFE) :

|   |           |
|---|-----------|
| a. Réduction des bases des créations d'établissements.. | 3 523     |
| b. Exonération en zones d'aménagement du territoire...  |           |
| c. Base minimum.....                                    | 343 403   |
| d. Locaux industriels.....                              | 1 439 390 |
| e. Autres allocations.....                              | 8 874     |

Cotisation sur la valeur ajoutée des entreprises..... 5 578

Dotation pour perte de THLV.....

Dotation TH (Mayotte).....

2. BASES NON TAXÉES

Bases exonérées par le conseil communautaire

|  |         |
|--|---------|
| Taxe foncière (bâti).....                      | 9 533   |
| Taxe foncière (non bâti).....                  |         |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE)..... | 258 746 |

Bases exonérées par la loi

|  |           |
|--|-----------|
| Taxe foncière (bâti).....                      | 4 229 956 |
| Taxe foncière (non bâti).....                  |           |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE)..... | 7 321 434 |

Bases exonérées par la loi au titre des terres agricoles... 299 593

3. CVAE

|   |           |
|---|-----------|
| a. Part nette versée par les entreprises..... | 2 091 042 |
| b. Part dégrévée.....                         | 1 622 833 |
| c. Exonérations non compensées.....           | 1 773     |

4. TAXE D'HABITATION

|   |            |
|---|------------|
| a. Bases hors résidences principales et locaux vacants... | 64 918 674 |
| b. Bases des locaux vacants soumis à la THLV.....         |            |
| c. Taux figé de taxe d'habitation.....                    | 9,67       |

5. PRODUIT DES IFER

Éoliennes et hydroliennes

Centrales électriques

Centrales photovoltaïques

103 090

Centrales hydrauliques

Transformateurs

75 410

Stations radioélectriques

263 283

Gaz (stockage, transport...)

5 243

6. FRACTION DE TVA

10 171 156

7. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX DE COTISATION FONCIÈRE DES ENTREPRISES

|                               | Taux maximal de droit commun<br>11 | Taux maximum dérogatoire<br>12 | Taux maximum avec rattrapage<br>13 | Taux moyen 75 %<br>14 | Taux maximum avec capitalisation<br>15 | Taux maximum avec majoration spéciale<br>16 |
|-------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|-----------------------|--|---|
| 1 <sup>ère</sup> année de FPU |                                    |                                |                                    |                       |  |   |
| Régime de croisière           | 26,34                              | 26,43                          |                                    | 18,86                 | 26,34                                  | 26,50                                       |

|                     | Coefficients de variation du taux moyen pondéré |  | Taux moyen pondéré en cas de changement de périmètre<br>19 | Plafonnement du taux de CFE                      |                         |
|---------------------|---|--|--|--|-------------------------|
|                     | Taxe foncière (bâti)<br>17                      | Taxes foncières (bâti et non bâti)<br>18 |  | Taux moyen communal 2022 (niveau national)<br>20 | Taux plafond 2022<br>21 |
| Régime de croisière | 1,004212  | 0,996419                                 |  | 26,50  | 53,00                   |

Majoration spéciale du taux de CFE

Taux moyen pondéré des taxes foncières de 2021

|           |       |
|-----------|-------|
| national  | 35,75 |
| de l'EPCI | 36,61 |

Taux maximum de la majoration spéciale

0,160