



AMENAGEMENT DE PLACE DES BASQUES

NOTICE EXPLICATIVE

Des projets d'aménagements durables

La Ville de CAPBRETON s'est engagée dans la réalisation de projets durables intégrant des techniques alternatives de gestion des eaux pluviales (désimperméabilisation et infiltration) et un aménagement paysager fort destiné notamment à créer des ilots de fraîcheur.

Ces aménagements s'intègrent parfaitement dans la philosophie du SDEP approuvé en 2019 et qui rompt avec le tout tuyau habituellement usité.

Les aménagements de la place de la gare réalisés en 2018-2019 en est un parfait exemple et qui fait l'unanimité tant auprès des habitants que des touristes ou des professionnels de l'aménagement

Les grands principes d'aménagements

Fort de cette expérience, la Commune a décidé d'aménager 3 places (places des basques, du Rond-point et de la Marine) sur le principe de la place de la gare. C'est la place des Basques qui sera réalisée dans un premier temps de septembre 2021 à juin 2022.

Il s'agit de créer des espaces urbains paysager de qualité permettant de gérer les eaux pluviales, de limiter la pollution, économiser l'énergie, préserver ou recréer la biodiversité urbaine, de lutter contre le réchauffement climatique et améliorer le cadre de vie.

Le programme de travaux :

Pour la place des basques :

- Stationnement : Les revêtements de ces stationnements sont perméables et recouverts d'écorce de pins.
- Les espaces paysagers aménagés permettent l'absorption des espaces imperméabilisés et correspondent à l'ambiance dunaire-forestière avec des essences qui résistent au milieu salin et économes en eau.

- La couverture végétale à terme permet de créer un environnement rafraîchi
- La couleur claire des revêtements permet l'abaissement des températures
- Les cheminements piétonniers : Garantissent des cheminements piétons et PMR intuitifs et efficaces dans un revêtement qualitatif (type béton désactivé ou micro-désactivé)
- Les voies de desserte aux stationnements sont de type béton drainant ou d'un revêtement permettant l'infiltration.
- Les espaces publics aménagés invitent à une circulation « apaisée » pour donner la place aux modes de déplacement doux face aux automobiles et bus qui évolueront dans ce secteur. Les principes d'aménagement reposent d'abord sur la sécurisation de l'espace public et le partage de l'espace public.

Cout de l'opération :

Le montant des travaux (hors éclairage et réseaux secs) est arrondi à 627 587,50 € HT et décomposé en 2 lots :

VRD : 564 103,50 € HT

Espaces verts : 63 484,00 € HT

Planning prévisionnel de l'opération :

Les travaux d'aménagement devraient démarrer début novembre 2021 pour une livraison juin 2022.