

CONDITIONS PARTICULIÈRES

Ces conditions particulières constituent un tout indissociable avec les conditions générales des contrats de prêt de La Banque Postale version CG-LBP-SPL-2020-07

Références:

Numéro du contrat de prêt : LBP-00012443

Date d'émission des conditions particulières : 29/03/2021

Prêteur

LA BANQUE POSTALE

société anonyme au capital de 6 585 350 218 euros immatriculée au RCS de Paris sous le numéro B 421 100 645, ayant son siège social au 115 rue de Sèvres, 75 275 Paris Cedex 06, représentée par son représentant légal ou par toute personne dûment habilitée à cet effet,

ci-après le "Prêteur".

Emprunteur

SOCIETE D'AMENAGEMENT DES TERRITOIRES ET D'EQUIPEMENT DES LANDES

société anonyme à conseil d'administration, dont le siège social est situé à l'Hôtel du Conseil Général Immeuble Plante, 40000 Mont-de-Marsan, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Mont-de-Marsan sous le numéro 896 350 022, représentée par son représentant légal ou par toute personne dûment habilitée à cet effet, ci-après l'Emprunteur".

TRANCHE OBLIGATOIRE A TAUX FIXE DU 15/06/2021 AU 15/06/2028

Montant du prêt : 2 000 000,00 EUR

Durée du contrat de prêt
 Du 15/06/2021 au 15/06/2028, soit 7 ans

Objet du contrat de prêt : Financement des travaux d'aménagement de la ZAC Atlantisud

Versement des fonds
 Le montant du prêt est versé en une seule fois avant la date limite

du 15/06/2021, moyennant un préavis de 5 jours ouvrés TARGET/PARIS. A défaut de demande de versement à la date

limite, le versement est alors automatique à cette date.

Durée d'amortissement : 7 ans, soit 28 échéances d'amortissement.

Taux d'intérêt annuel
 Taux fixe de 0,82 %

Base de calcul des intérêts
 Mois forfaitaire de 30 jours sur la base d'une année de 360 jours

 Périodicité des échéances : Périodicité Trimestrielle d'intérêts et d'amortissement

Jour de l'échéance : 15ème d'un mois

Mode d'amortissement : Échéances constantes

• Remboursement anticipé : Autorisé à une date d'échéance d'intérêts pour tout ou partie du

montant du capital restant dû moyennant le paiement d'une

indemnité actuarielle.

Préavis : 50 jours calendaires

GARANTIES

 Caution avec renonciation au bénéfice de discussion Cautionnement du Département des Landes à hauteur de 56 % du Montant du Crédit avec renonciation au bénéfice de discussion comprenant le principal, les intérêts, intérêts de retard, commissions, frais et accessoires.

Production de la garantie

La production de la garantie constitue une condition suspensive à la mise à disposition des fonds. A défaut de production de la garantie avant le 08/06/2021, le prêt sera définitivement annulé. En conséquence, le prêteur sera délié de ses obligations.

 Caution avec renonciation au bénéfice de discussion Cautionnement de la Communauté de Communes du Seignanx à hauteur de 24 % du Montant du Crédit avec renonciation au bénéfice de discussion comprenant le principal, les intérêts, intérêts de retard, commissions, frais et accessoires.

Production de la garantie

La production de la garantie constitue une condition suspensive à la mise à disposition des fonds. A défaut de production de la garantie avant le 08/06/2021, le prêt sera définitivement annulé. En conséquence, le prêteur sera délié de ses obligations.

COMMISSIONS

· Commission d'engagement

0,10 % du montant du prêt exigible(s) et payable(s) le 08/07/2021.

DISPOSITIONS GÉNÉRALES

· Taux effectif global

0,85 % l'an

soit un taux de période

0,213 %, pour une durée de période de 3 mois

Notification

| Prêteur | Emprunteur |
|------------------------------------|---|
| La Banque Postale | SOCIETE |
| CPX 215 | D'AMENAGEMENT DES |
| 115 rue de Sèvres | TERRITOIRES ET |
| 75275- PARIS CEDEX 06 | D'EQUIPEMENT DES |
| | LANDES |
| | Hôtel du Conseil Général |
| | Immeuble Plante |
| | 55 Rue Victor Hugo |
| 2001 | 40000 MONT DE MARSAN |
| Fax: 08 10 36 88 44 | A l'attention de Monsieur Frédéric DASSIE |
| Téléphone : 09 69 36 88 44 | Téléphone : 05 58 91 20 90 |
| @ : contrat-spl@labanquepostale.fr | @:frederic.dassie@satel40.fr |

CONDITIONS SUSPENSIVES

L'entrée en vigueur du prêt est soumise à la production au prêteur au plus tard le 08/06/2021 et en tout état de cause 5 jours ouvrés TARGET/PARIS avant tout versement des fonds :

- Un extrait K-bis datant de moins de trois mois avant la signature
- Un Relevé d'Identité Bancaire du compte bancaire de l'Emprunteur ouvert dans les livres de La Banque Postale
- Un exemplaire des conditions particulières dûment paraphés, datés et signés par un représentant qualifié et légalement habilité de l'Emprunteur
- Une autorisation de prélèvement SEPA dûment signée
- Une copie certifiée conforme des derniers statuts
- Sauf dispositions statutaires, une copie certifiée conforme de la délibération autorisant le recours au présent prêt
- Sauf dispositions statutaires, une copie certifiée conforme de la délibération ayant nommé le signataire du contrat ou l'ayant renouvelé dans ses fonctions
- Une copie certifiée conforme et à jour, le cas échéant, de la délégation de compétence et de la délégation de signature établissant les pouvoirs du signataire du contrat ou tout autre document pouvant ou devant être remis dans le cadre du contrat ainsi que les spécimens de signature de ces personnes
- Une copie du contrat public signé entre l'Emprunteur et la collectivité territoriale
- Une copie certifiée conforme de la délibération du concédant transmis au contrôle de légalité approuvant le traité de concession (ou la convention publique d'aménagement) et désignant l'Emprunteur comme l'aménageur
- Une copie de l'avis d'attribution du marché sur lequel porte le contrat public, publié au Bulletin Officiel des Marchés Publics et/ou au Journal Officiel de l'Union Européenne

Le déblocage des fonds est conditionné à la production au prêteur au plus tard 5 jours ouvrés TARGET/PARIS avant tout versement des fonds :

- Une copie de la délibération exécutoire de garantie d'emprunt de l'organe compétent de chaque Caution
- Une copie des délégations de signature établissant les pouvoirs des signataires de chaque Caution

PROTECTION DES DONNEES A CARACTERE PERSONNEL

Toutes les modalités de traitement des données à caractère personnel et les droits dont dispose l'Emprunteur, conformément à la réglementation relative à la protection des données, se trouvent dans les Conditions Générales

SIGNATURES

Fait en 2 exemplaires originaux.

L'emprunteur déclare expressément avoir reçu un exemplaire des conditions générales des contrats de prêt de La Banque Postale Marché des Bailleurs sociaux, des Entreprises publiques locales et des EPIC version CG-LBP-SPL-2020-07 auxquelles sont soumises les présentes conditions particulières et avoir pris connaissance de toutes les stipulations desdites conditions générales. En cas de contradiction entre les stipulations des conditions particulières et les stipulations des conditions générales, les stipulations des conditions particulières prévalent.

| Pour l'emprunteur : | Pour le prêteur : | | |
|---|---|--|--|
| A, le/_/ | A Issy-Les-Moulineaux, le 29/03/2021 | | |
| Nom et qualité du signataire : Cachet et signature : | Aïcha EL AROUI Gestionnaire Middle Office | | |
| | Marché Secteur Public Local | | |

ANNEXE - TABLEAU D'AMORTISSEMENT INDICATIF

| Rang | Date | Déblocage en EUR | Amortissement en EUR | Intérêts en EUR | Frais | Echéance en EUR | Capital restant dû après échéance en EUR |
|------|------------|------------------|----------------------|-----------------|----------|-----------------|--|
| | 15/06/2021 | 2 000 000,00 | 0,00 | 0,00 | 2 000,00 | 2 000,00 | 2 000 000,00 |
| 1 | 15/09/2021 | 0,00 | 69 471,35 | 4 100,00 | 0,00 | 73 571,35 | 1 930 528,65 |
| 2 | 15/12/2021 | 0,00 | 69 613,77 | 3 957,58 | 0,00 | 73 571,35 | 1 860 914,88 |
| 3 | 15/03/2022 | 0,00 | 69 756,47 | 3 814,88 | 0,00 | 73 571,35 | 1 791 158,41 |
| 4 | 15/06/2022 | 0,00 | 69 899,48 | 3 671,87 | 0,00 | 73 571,35 | 1 721 258,93 |
| 5 | 15/09/2022 | 0,00 | 70 042,77 | 3 528,58 | 0,00 | 73 571,35 | 1 651 216,16 |
| 6 | 15/12/2022 | 0,00 | 70 186,36 | 3 384,99 | 0,00 | 73 571,35 | 1 581 029,80 |
| 7 | 15/03/2023 | 0,00 | 70 330,24 | 3 241,11 | 0,00 | 73 571,35 | 1 510 699,56 |
| 8 | 15/06/2023 | 0,00 | 70 474,42 | 3 096,93 | 0,00 | 73 571,35 | 1 440 225,14 |
| 9 | 15/09/2023 | 0,00 | 70 618,89 | 2 952,46 | 0,00 | 73 571,35 | 1 369 606,25 |
| 10 | 15/12/2023 | 0,00 | 70 763,66 | 2 807,69 | 0,00 | 73 571,35 | 1 298 842,59 |
| 11 | 15/03/2024 | 0,00 | 70 908,72 | 2 662,63 | 0,00 | 73 571,35 | 1 227 933,87 |
| 12 | 15/06/2024 | 0,00 | 71 054,09 | 2 517,26 | 0,00 | 73 571,35 | 1 156 879,78 |
| 13 | 15/09/2024 | 0,00 | 71 199,75 | 2 371,60 | 0,00 | 73 571,35 | 1 085 680,03 |
| 14 | 15/12/2024 | 0,00 | 71 345,71 | 2 225,64 | 0,00 | 73 571,35 | 1 014 334,32 |
| 15 | 15/03/2025 | 0,00 | 71 491,96 | 2 079,39 | 0,00 | 73 571,35 | 942 842,36 |
| 16 | 15/06/2025 | 0,00 | 71 638,52 | 1 932,83 | 0,00 | 73 571,35 | 871 203,84 |
| 17 | 15/09/2025 | 0,00 | 71 785,38 | 1 785,97 | 0,00 | 73 571,35 | 799 418,46 |
| 18 | 15/12/2025 | 0,00 | 71 932,54 | 1 638,81 | 0,00 | 73 571,35 | 727 485,92 |
| 19 | 15/03/2026 | 0,00 | 72 080,00 | 1 491,35 | 0,00 | 73 571,35 | 655 405,92 |
| 20 | 15/06/2026 | 0,00 | 72 227,77 | 1 343,58 | 0,00 | 73 571,35 | 583 178,15 |
| 21 | 15/09/2026 | 0,00 | 72 375,83 | 1 195,52 | 0,00 | 73 571,35 | 510 802,32 |
| 22 | 15/12/2026 | 0,00 | 72 524,21 | 1 047,14 | 0,00 | 73 571,35 | 438 278,11 |
| 23 | 15/03/2027 | 0,00 | 72 672,88 | 898,47 | 0,00 | 73 571,35 | 365 605,23 |
| 24 | 15/06/2027 | 0,00 | 72 821,86 | 749,49 | 0,00 | 73 571,35 | 292 783,37 |
| 25 | 15/09/2027 | 0,00 | 72 971,14 | 600,21 | 0,00 | 73 571,35 | 219 812,23 |
| 26 | 15/12/2027 | 0,00 | 73 120,73 | 450,62 | 0,00 | 73 571,35 | 146 691,50 |
| 27 | 15/03/2028 | 0,00 | 73 270,63 | 300,72 | 0,00 | 73 571,35 | 73 420,87 |
| 28 | 15/06/2028 | 0,00 | 73 420,87 | 150,48 | 0,00 | 73 571,35 | 0,00 |

| TOTAL | 2 000 000,00 | 59 997,80 | 2 000,00 | 2 061 997,80 | |
|-------|--------------|-----------|----------|--------------|--|
| IOINE | 2 000 000,00 | 33 337,00 | 2 000,00 | 2 002 337,00 | |

Le tableau d'amortissement ci-dessus résulte d'une simulation, il est fourni à titre indicatif et sans engagement.

ANNEXE - MANDAT DE PRELEVEMENT SEPA

Débiteur

1 - Dénomination sociale :

SOCIETE D'AMENAGEMENT DES TERRITOIRES ET D'EQUIPEMENT DES LANDES

2 - Adresse :

Hôtel du Conseil Général Immeuble Plante 40000 MONT DE MARSAN

3 - Coordonnées du compte bancaire :

IBAN (Numéro d'identification international de compte bancaire) :

FR08 2004 1010 0119 6649 4M02 206

BIC (Code international d'identification de vote banque) :

| P| S| S| T| F| R| P| P| B| O| R|

Créancier

La Banque Postale – société anonyme au capital de 6 585 350 218 euros immatriculée au RCS de Paris sous le numéro B 421 100 645, ayant son siège social au 115 rue de Sèvres, 75 275 Paris Cedex – ICS (Identifiant créancier SEPA) : FR96ZZZ594735

Type de paiement : RECURRENT

Ce mandat est valable jusqu'à annulation de votre part. Il devient caduc à l'issue d'une période de 36 mois sans prélèvement.

| validation de la demande | |
|---|---|
| 4 – Fait à : | 6 – Signature (du représentant légal) et cachet du débiteur : |
| 5 – Le : | |
| En signant ce formulaire vous autorisez la Banque Postale à envoyer des instructions à votre banque pour débiter votre | |
| compte, et vous autorisez votre banque à débiter votre compte conformément aux instructions de La Banque Postale. Vous bénéficiez du droit d'être remboursé par votre banque selon les | |
| conditions décrites dans la convention que vous avez passée avec elle. Une demande de remboursement doit être présentée dans les 8 semaines suivant la date de débit de votre compte pour un prélèvement autorisé. | |

| Cadre réservé à | La Banque Postale |
|-----------------|-------------------|
|-----------------|-------------------|

RUM du débiteur (Référence unique de mandat) :

Protection des données à caractère personnel :

Les données à caractère personnel recueillies font l'objet de traitements dont le responsable est La Banque Postale, conformément à la réglementation relative à la protection des données à caractère personnel. Elles sont traitées pour la gestion de la relation bancaire, des comptes ou des produits et services souscrits, et en vertu de l'exécution du contrat. Les données de l'Emprunteur seront conservées pendant la durée de la relation contractuelle. Les données sont également utilisées dans l'intérêt légitime de la Banque dans le cadre de la lutte contre la fraude et conservées à ce titre pour une durée de 1 an. L'ensemble de ces données pourra être conservé au-delà des durées précisées, dans le respect des délais de prescription légaux applicables. Les données à caractère personnel collectées sont obligatoires pour la souscription aux produits et services de la Banque. A défaut, les demandes de souscription ne pourront pas être traitées et l'Emprunteur s'expose à un refus ou à la résiliation des produits ou services concemés. Elles sont destinées à la Banque et pourront être communiquées aux sociétés du Groupe auquel elle appartient et à ses sous-traitants ou partenaires pour les traitements et finalités cités ci-avant. Elles pourront également être communiquées à toute autorité administrative ou judiciaire habilitée ou plus généralement à tout tiers autorisé, pour satisfaire à ses obligations légales ou réglementaires. L'Emprunteur dispose d'un droit d'accès, de rectification, d'effacement, d'opposition et de limitation du traitement. Il peut faire une demande de portabilité pour les données qu'il a fournies et qui sont nécessaires au contrat ou au traitement desquelles il a consenti. Il peut à tout moment retirer son consentement lorsque celuici a été préalablement donné. Il peut aussi donner des instructions relatives à la conservation, à l'effacement et à la communication de ses données après son décès. Il peut exercer ces droits en précisant son nom, prénom, adresse postale et en joignant une copie recto-verso de sa pièce d'identité, en s'adressant par courrier au responsable de traitement, La Banque Postale - Service Relations Clients - 115, rue de Sèvres - 75275 Paris Cedex 06. L'Emprunteur peut s'adresser au Délégué à la Protection des Données de La Banque Postale - 115, rue de Sèvres - 75275 Paris Cedex 06. En cas de difficulté en lien avec la gestion de ses données à caractère personnel, l'Emprunteur a le droit d'introduire une réclamation auprès de la Commission Nationale de l'Informatique et des Libertés (CNIL).

page (智麗) ちゅうかい 野 さいしょう ファイン

1

ANNEXE

MODÈLE DE DEMANDE DE VERSEMENT

A adresser par courrier ou par fax à :

La Banque Postale CPX 215 115, rue de Sèvres 75275 PARIS CEDEX 06

Tél.: 09 69 36 88 44 Fax: 08 10 36 88 44

| Emprunteur : | SOCIETE D'AMENAGEMENT DES TERRITOIRES ET D'EQUIPEMENT DES LANDES | |
|-------------------------------|--|--|
| Numéro du contrat de prêt : | LBP-00012443 | |
| Plage de versement | Du 29/03/2021 au 15/06/2021 | |
| Montant du versement | 2 000 000,00 EUR | |
| Date souhaitée de versement : | | |
| Compte à créditer | FR0820041010011966494M02206 | |

L'emprunteur reconnaît que la présente demande l'engage irrévocablement.

A ______, le __/_/_______, le __/_/_________, Nom et qualité du signataire habilité : (Cachet et signature)

ANNEXE MODELE DE DELIBERATION DE GARANTIE D'EMPRUNT

L'an [●], le [●], à [●] heures

Le (La) [désignation de l'organe délibérant], légalement convoqué(e), s'est assemblé(e) au lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de

M. (Mme) [•]

ÉTAIENT PRÉSENTS : [•]

EXCUSÉS: [•]

Le quorum étant atteint, le (la) [désignation de l'organe délibérant] peut délibérer.

M. (Mme) [•] est élu(e) secrétaire de séance.

Considérant l'Offre de financement d'un montant de 2 000 000,00 €, émise par La Banque Postale (ci-après « le Bénéficiaire ») et acceptée par la SOCIETE D'AMENAGEMENT DES TERRITOIRES ET D'EQUIPEMENT DES LANDES (ci-après « l'Emprunteur ») pour les besoins de financement des travaux d'aménagement de la ZAC Atlantisud, pour laquelle la Communauté de Communes du Seignanx (ci-après « le Garant ») décide d'apporter son cautionnement (ci-après « la Garantie ») dans les termes et conditions fixées ci-dessous.

VU [pour les Communes] les articles L 2252-1 et L 2252-2 du Code général des collectivités territoriales

ou [pour les Départements] les articles L 3231-4-1 du Code général des collectivités territoriales

ou [pour les Régions] les articles L 4253-1 et L 4253-2 du Code général des collectivités territoriales

ou [pour les Communautés de Communes] l'article L 5111-4 et les articles L 5214-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales;

ou [pour les Communautés Urbaines] l'article L 5111-4 et les articles L 5215-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales

ou [pour les Communautés d'Agglomération] l'article L 5111-4 et les articles L 5216-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales ;

ou [pour les Etablissements Publics Locaux] l'article L 5111-4 du Code général des collectivités territoriales

ou [pour les Métropoles hors Métropole de Lyon] l'article L 5111-4 et les articles L 5217-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales

ou [pour la Métropole de Lyon] les articles L 3611-3, L 3231-4 et L 3231-4-1 du Code général des collectivités territoriales ;

VU l'article 2298 du Code civil;

VU l'offre de Financement de La Banque Postale (annexée à la présente délibération)

DECIDE :

ARTICLE 1er: Accord du Garant

Le Garant accorde son cautionnement avec renonciation au bénéfice de discussion pour le remboursement de toutes sommes dues en principal à hauteur de 24,00 % (quotité garantie), augmentées dans la même proportion de tous intérêts, intérêts de retard, commissions, indemnités, frais et accessoires, au titre du Contrat à venir entre l'emprunteur et le Bénéficiaire (ci-après « le Prêt »).

L'offre de prêt est jointe en annexe et fait partie intégrante de la présente délibération.

ARTICLE 2 : Déclaration du Garant

Le Garant déclare que la Garantie est accordée en conformité avec les dispositions du Code général des collectivités territoriales et notamment celles relatives au plafond de garantie, à la division du risque et au partage du risque.

ARTICLE 3: Mise en garde

Le Garant reconnait être parfaitement conscient de la nature et de l'étendue de son engagement de caution tel que décrit aux articles 1 et 4 du présent engagement.

Il reconnait par ailleurs être pleinement averti du risque de non remboursement du Prêt par l'Emprunteur et des conséquences susceptibles d'en résulter sur sa situation financière.

ARTICLE 4 : Appel de la Garantie

En cas de non-paiement total ou partiel d'une échéance par l'Emprunteur, le cautionnement pourra être mis en jeu par lettre recommandée avec avis de réception, adressée par le Bénéficiaire au Garant au plus tard 90 jours après la date d'échéance concernée.

Le Garant devra alors effectuer le versement sans pouvoir opposer l'absence de ressources prévues pour ce règlement ni exiger que le Bénéficiaire ne s'adresse au préalable à l'Emprunteur défaillant.

En outre, le Garant s'engage pendant toute la durée de l'emprunt, à créer et à mettre en recouvrement, en cas de besoin, les impositions directes nécessaires pour assurer le paiement de toutes sommes dues au titre de la Garantie.

ARTICLE 5 : Durée

La Garantie est conclue pour la durée du Prêt augmentée d'un délai de trois mois.

ARTICLE 6: Publication de la Garantie

Le Garant s'engage à effectuer les mesures de publicité requises par les articles L.2131-1 [pour les Communes] L.3131-1 [pour les Départements], L.4141-1 [pour les Régions], L.5211-3 [pour les Communautés de Communes, Communautés Urbaines, Communautés d'Agglomération, Etablissements publics locaux, Métropoles, Métropole de Lyon] et suivants du Code général des collectivités territoriales et à en justifier auprès du Bénéficiaire.

Publié le : Transmis à la (sous)-préfecture le : ou Certifié exécutoire le : ou

Reçu à la (sous)-préfecture le (+ tampon) :

ANNEXE MODELE DE DELIBERATION DE GARANTIE D'EMPRUNT

L'an [●], le [●], à [●] heures

Le (La) [désignation de l'organe délibérant], légalement convoqué(e), s'est assemblé(e) au lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de

M. (Mme) [•]

ÉTAIENT PRÉSENTS : [•]

EXCUSÉS: [•]

Le quorum étant atteint, le (la) [désignation de l'organe délibérant] peut délibérer.

M. (Mme) [•] est élu(e) secrétaire de séance.

Considérant l'Offre de financement d'un montant de 2 000 000,00 €, émise par La Banque Postale (ci-après « le Bénéficiaire ») et acceptée par la SOCIETE D'AMENAGEMENT DES TERRITOIRES ET D'EQUIPEMENT DES LANDES (ci-après « l'Emprunteur ») pour les besoins de financement des travaux d'aménagement de la ZAC Atlantisud, pour laquelle le Département de Landes (ci-après « le Garant ») décide d'apporter son cautionnement (ci-après « la Garantie ») dans les termes et conditions fixées ci-dessous.

VU [pour les Communes] les articles L 2252-1 et L 2252-2 du Code général des collectivités territoriales

- ou [pour les Départements] les articles L 3231-4 et L 3231-4-1 du Code général des collectivités territoriales
- ou [pour les Régions] les articles L 4253-1 et L 4253-2 du Code général des collectivités territoriales
- ou [pour les Communautés de Communes] l'article L 5111-4 et les articles L 5214-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales;
- ou [pour les Communautés Urbaines] l'article L 5111-4 et les articles L 5215-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales
- ou [pour les Communautés d'Agglomération] l'article L 5111-4 et les articles L 5216-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales ;
- ou [pour les Etablissements Publics Locaux] l'article L 5111-4 du Code général des collectivités territoriales
- ou [pour les Métropoles hors Métropole de Lyon] l'article L 5111-4 et les articles L 5217-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales
- ou [pour la Métropole de Lyon] les articles L 3611-3, L 3231-4 et L 3231-4-1 du Code général des collectivités territoriales ;

VU l'article 2298 du Code civil;

VU l'offre de Financement de La Banque Postale (annexée à la présente délibération)

DECIDE :

ARTICLE 1er: Accord du Garant

Le Garant accorde son cautionnement avec renonciation au bénéfice de discussion pour le remboursement de toutes sommes dues en principal à hauteur de 56,00 % (quotité garantie), augmentées dans la même proportion de tous intérêts, intérêts de retard, commissions, indemnités, frais et accessoires, au titre du Contrat à venir entre l'emprunteur et le Bénéficiaire (ci-après « le Prêt »).

L'offre de prêt est jointe en annexe et fait partie intégrante de la présente délibération.

ARTICLE 2 : Déclaration du Garant

Le Garant déclare que la Garantie est accordée en conformité avec les dispositions du Code général des collectivités territoriales et notamment celles relatives au plafond de garantie, à la division du risque et au partage du risque.

ARTICLE 3: Mise en garde

Le Garant reconnait être parfaitement conscient de la nature et de l'étendue de son engagement de caution tel que décrit aux articles 1 et 4 du présent engagement.

Il reconnait par ailleurs être pleinement averti du risque de non remboursement du Prêt par l'Emprunteur et des conséquences susceptibles d'en résulter sur sa situation financière.

ARTICLE 4 : Appel de la Garantie

En cas de non-paiement total ou partiel d'une échéance par l'Emprunteur, le cautionnement pourra être mis en jeu par lettre recommandée avec avis de réception, adressée par le Bénéficiaire au Garant au plus tard 90 jours après la date d'échéance concernée.

Le Garant devra alors effectuer le versement sans pouvoir opposer l'absence de ressources prévues pour ce règlement ni exiger que le Bénéficiaire ne s'adresse au préalable à l'Emprunteur défaillant.

En outre, le Garant s'engage pendant toute la durée de l'emprunt, à créer et à mettre en recouvrement, en cas de besoin, les impositions directes nécessaires pour assurer le paiement de toutes sommes dues au titre de la Garantie.

ARTICLE 5 : Durée

La Garantie est conclue pour la durée du Prêt augmentée d'un délai de trois mois.

ARTICLE 6: Publication de la Garantie

Le Garant s'engage à effectuer les mesures de publicité requises par les articles L.2131-1 [pour les Communes] L.3131-1 [pour les Départements], L.4141-1 [pour les Régions], L.5211-3 [pour les Communautés de Communes, Communautés Urbaines, Communautés d'Agglomération, Etablissements publics locaux, Métropoles, Métropole de Lyon] et suivants du Code général des collectivités territoriales et à en justifier auprès du Bénéficiaire.

Publié le :

Transmis à la (sous)-préfecture le :

ou Certifié exécutoire le :

ou

Reçu à la (sous)-préfecture le (+ tampon) :