

Je vous invite à participer au

**CONSEIL COMMUNAUTAIRE
DU 26 NOVEMBRE 2020 À 18 HEURES 30
SALLE DU CONSEIL, SIÈGE DE MACS À SAINT-VINCENT DE TYROSSE**

Conformément à la loi n° 2020-1379 du 14 novembre 2020 autorisant la prorogation de l'état d'urgence sanitaire et portant diverses mesures de gestion de la crise sanitaire et afin de lutter contre la propagation de l'épidémie de covid-19, le public n'est pas autorisé à assister à la réunion du conseil communautaire.

ORDRE DU JOUR

1 - ADMINISTRATION GÉNÉRALE

Notes de synthèse jointes

- A - Approbation du procès-verbal de séance de conseil communautaire du 24 septembre 2020
- B - Désignation de représentants de MACS pour siéger au sein du conseil d'administration des collèges d'Angresse, Capbreton, Labenne, Saint-Vincent de Tyrosse et Soustons
- C - Modification de la délégation d'une partie des attributions du conseil communautaire au bureau

2 - FINANCES COMMUNAUTAIRES

Notes de synthèse jointes

- A - Commission intercommunale des impôts directs (CIID) - Fixation de la composition de la commission
- B - Modification du montant des attributions de compensation liée à la fin des mises à disposition des agents communaux de Capbreton, Labenne et Soustons et à la compétence en matière de gestion des milieux aquatiques
- C - Décisions modificatives
- D - Pertes sur créances irrécouvrables - Créances éteintes - Admission en non-valeur
- E - Autorisation d'engagement, de liquidation et de mandatement des dépenses d'investissement dès le 1^{er} janvier 2021 jusqu'à l'adoption des budgets primitifs 2021
- F - Modification des autorisations de programme et crédits de paiements « Pôle glisse » et « Môle Biasini »
- G - Attribution de subventions complémentaires aux associations et communes partenaires de manifestations

3 - DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

Notes de synthèse jointes

A - Aide à l'investissement immobilier d'entreprise - Approbation de la délégation de compétence d'octroi des aides au Département des Landes pour la période 2021-2026

B - Demande de garanties d'emprunts de la société publique locale Domolandes

1 - Emprunt à souscrire auprès du Crédit agricole

2 - Emprunt à souscrire auprès de la Caisse d'épargne Aquitaine Poitou-Charentes

C - Zone d'activité économique du Mouta à Josse - Autorisation de vente du lot n° 2 à la société DM Construction

D - Zone d'activité économique de la Marquèze à Josse - Autorisation de vente du lot n° 2.1 à M. Mendy

E - Zone d'activité économique du Marlé à Tosse

1 - Autorisation de vente du lot n° 1 à M. Visensang (électricité)

2 - Autorisation de vente du lot n° 4 à M. Larquier (couverture - zinguerie)

F - Zone d'activité économique de la Haurie 2 à Saubrigues - Autorisation de vente du lot n° 3 à M. Ribeiro

G - Zone d'activité économique de Messanges - Achat du terrain à la commune de Messanges

H - Règlement des conditions de vente des terrains des zones d'activité économique - Modification relative à la vente de macro lots sur les zones

I - Approbation de la réalisation d'un schéma directeur du tourisme et des loisirs sur le territoire de Marenne Adour Côte-Sud

J - Office de tourisme intercommunal - Attribution d'une subvention exceptionnelle pour 2020 et approbation du versement d'un acompte de subvention au titre de 2021

4 - INFRASTRUCTURES

Notes de synthèse jointes

A - Plan pluriannuel d'investissement voirie 2021-2026 - Approbation du règlement financier correspondant

B - PPI voirie 2015-2020 - Opération d'aménagement de sécurité de l'avenue du parc des sports et de l'avenue du lac (RD89), du carrefour avec la route de l'étang blanc (RD189) et la rue du Noun à Seignosse - Approbation de la convention de transfert temporaire de maîtrise d'ouvrage à la commune

C - Aire de covoiturage de Bénesse-Marenne - Approbation des projets de conventions de financement avec ASF

5 - MOBILITÉ - TRANSPORTS

Note de synthèse jointe

Transport scolaire - Approbation du projet d'avenants aux conventions de délégations de compétence pour l'organisation des transports scolaires avec les communes de Capbreton, Seignosse et Soustons

6 - PATRIMOINE

Note de synthèse jointe

Pôle culinaire de Saint-Geours-de-Maremne - Approbation de l'opération, du programme et de l'enveloppe financière prévisionnelle - Lancement du concours de maîtrise d'œuvre et constitution du jury de concours

7 - URBANISME

Notes de synthèse jointes

A - Acquisition du bien sis 29 rue des Acacias à Capbreton - Approbation du portage foncier et financier par l'EPFL « Landes Foncier » et des projets de conventions de mise à disposition pour travaux et pour usage à des tiers

B - Plan local d'urbanisme intercommunal de la Communauté de communes MACS - Modification simplifiée n° 1 - Modalités de la mise à disposition du projet au public

8 - LOGEMENT

Notes de synthèse jointes

A - Office public de l'habitat Habitat Sud Atlantic - Désignation de représentants de MACS pour siéger au conseil d'administration et à la commission d'attribution des logements et d'examen de l'occupation des logements

B - Observatoire de l'immobilier du Sud-Ouest - Désignation d'un représentant de MACS pour siéger à l'assemblée générale de l'association

C - Garanties d'emprunts pour l'acquisition en VEFA de 19 logements locatifs sociaux par Clairsienne, « Domaine de Casteroun » à Saint-Vincent de tyrosse

D - Garanties d'emprunts pour l'acquisition en VEFA de 23 logements locatifs sociaux par Clairsienne, « Court central » à Saint-Vincent de Tyrosse

E - Garanties d'emprunts pour l'acquisition en VEFA de 7 logements locatifs sociaux par Clairsienne, « Belicia » à Soustons

F - Garanties d'emprunts pour l'acquisition en VEFA de 20 logements locatifs sociaux par Clairsienne, « Osmondes » à Seignosse

9 - ENVIRONNEMENT - TRANSITION ÉNERGÉTIQUE - GEMAPI

Notes de synthèse jointes

A - Convention de partenariat avec GrDF pour le développement de la mobilité durable au GNV/bioGNV sur le territoire de la Communauté de communes Maremne Adour Côte-Sud

B - Convention locale de partenariat entre GrDF Direction Territoriale Nouvelle Aquitaine et la Communauté de communes MACS pour le don d'un véhicule alimenté au GNV

C - Approbation de la convention de coopération avec GrDF pour la mise en place du plan climat air énergie territorial (PCAET)

D - Stratégie de gestion du trait de côte de Vieux Boucau - Approbation de la convention de délégation de gestion du transfert de sable

10 - SPORTS - PETITE-ENFANCE - ENFANCE - JEUNESSE - FAMILLE

Notes de synthèse jointes

A - Sports - Pôle glisse - Approbation d'un projet d'avenant à la convention de versement d'un fonds de concours de la commune de Capbreton à MACS

B - Compétence en matière de construction, entretien et fonctionnement d'équipements culturels et sportifs d'intérêt communautaire (*et d'équipements de l'enseignement préélémentaire et élémentaire d'intérêt communautaire*) - Modification de l'intérêt communautaire :

- Capbreton : sports de glisse extrême et pratiques sportives urbaines
- Soustons : sports aquatiques et activités physiques de pleine nature

C - Centre aquatique Aygueblue - Approbation du projet d'avenant à la convention de délégation de service public relatif aux conséquences de la crise sanitaire Covid-19

D - Petite-enfance - Création d'un Lieu d'accueil enfants-parents (LAEP) itinérant au titre de la compétence de « pilotage du projet éducatif communautaire »

11 - NUMÉRIQUE

Notes de synthèse jointes

A - Dématérialisation des conseils communautaires et des conseils municipaux - Approbation du projet de modification de la convention type de mise à disposition des tablettes numériques

B - Transparence de l'action publique - Approbation du principe d'ouverture des données publiques (Open Data) de la Communauté de communes Maremme Adour Côte-Sud

12 - PERSONNEL

Notes de synthèse jointes

A - Mise en place du télétravail au sein des services de MACS

B - Modalités de prise en charge des frais de formation et annexes dans le cadre du compte personnel de formation

C - Ouvertures / fermetures de postes

D - Covid-19 - Versement d'une prime exceptionnelle aux agents de MACS et du CIAS

E - Recours aux contrats à durée déterminée pour :

- 1 - accroissement d'activité lié à un besoin saisonnier
- 2 - accroissement temporaire d'activité
- 3 - remplacement d'agents momentanément indisponibles

F - Approbation de l'avenant à la convention d'adhésion à la médecine préventive du Centre de gestion de la fonction publique territoriale des Landes

13 - QUESTIONS ET INFORMATIONS DIVERSES

Décisions prises par le Bureau et le Président en application de l'article L. 5211-10 du code général des collectivités territoriales, sur délégation d'attributions du conseil communautaire.

Le président

Pierre Froustey

