



# DOSSIER D'APPROBATION

*Vu pour être annexé à la délibération n° 20200227D05A  
approuvant le PLUi de la Communauté de communes de  
Maremne-Adour-Côte-Sud  
en date du 27/02/2020*

Le président  
Pierre Froustey



## 0. PIÈCES ADMINISTRATIVES (PROCÉDURE)

### 1- RAPPORT DE PRÉSENTATION

1.1- LIVRE 1 : DIAGNOSTIC ET ETAT INITIAL DE L'ENVIRONNEMENT

1.2- LIVRE 2 : JUSTIFICATIONS DES CHOIX

1.3- LIVRE 3 : EVALUATION DES INCIDENCES

1.4- RESUME NON TECHNIQUE

1.5- ANNEXES AU RAPPORT DE PRÉSENTATION

1.5.1 ANNEXES AU RAPPORT DE PRÉSENTATION LIVRE 1

1.5.2 ANNEXES AU RAPPORT DE PRÉSENTATION LIVRE 3

## 2- PROJET D'AMÉNAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT DURABLES

### 3- RÈGLEMENT

3.1- RÈGLEMENT ÉCRIT

3.1.1 RÈGLEMENT ÉCRIT

3.1.2 ANNEXES AU RÈGLEMENT

3.2- RÈGLEMENT GRAPHIQUE PAR COMMUNE (DONT PLAN MASSE SUR LABENNE)

### 4- ANNEXES

4.1- ANNEXES SUP

4.2- ANNEXES SU

4.3- ANNEXES ARRÊTÉS PRÉFECTORAUX

4.4- ANNEXES SANITAIRES

4.5- ANNEXE CRÉATION ET PÉRIMÈTRE DE ZAC

4.6- ANNEXE DROIT DE PRÉÉMPTION URBAINE

4.7- ANNEXES PROJET URBAINE PARTENARIALE

4.8- ANNEXE RÈGLEMENT LOCAL DE PUBLICITÉ

4.9- ANNEXES ÉTUDES DÉROGATOIRE AMENDEMENT DUPONT

4.10- DIVISION FONCIÈRE SOUMIS À DÉCLARATION PRÉALABLE

4.11- ANNEXES TAUX DES TAXES D'AMÉNAGEMENT (TA)

## 5- ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENT ET DE PROGRAMMATION