

APPEL A CANDIDATURES « BOUTIQUE EPHEMERE »

Boutique éphémère située sur le site de l'ancien Point Info Tourisme MACS à la sortie de Capbreton, route de Bénésse-Maremne.



Vous souhaitez tester, mettre en avant ou développer votre offre commerciale ? La Communauté de communes Maremne Adour Côte-Sud vous propose un local commercial avec parkings.

MACS souhaite conforter l'attractivité économique et touristique de son territoire en donnant l'opportunité à des porteurs de projets innovants, artisans, créateurs de mettre en valeur les savoir-faire locaux.

Il s'agit de proposer une installation ponctuelle à la sortie de la ville de Capbreton, avec des conditions d'installation optimales grâce à une très bonne visibilité sur site et un loyer modéré. MACS contribuera également à relayer la communication de l'offre commerciale.

Cette offre s'adresse à tout type de produit. Elle exclut les professions libérales.

RÈGLEMENT DE L'APPEL À CANDIDATURES

DESCRIPTIF DE L'OFFRE

Description du local

La CC MACS propose 1 local commercial situé à l'ancien Point Info Tourisme - RD28 - sortie de Capbreton :

- 21,50 m² de surface marchande
- 2,60 m² de stock
- 2,70 m² de local rangement
- 5,45 m² de sanitaire

Ce local commercial bénéficie de 3 vitrines commerciales très attractives. Le stationnement sur place est un atout important.

Possibilité d'occuper le local seul ou partagés avec plusieurs entrepreneurs.

Cette boutique éphémère pourrait accueillir :

- Un commerce saisonnier ;
- Un test d'emplacement avant implantation définitive ;
- Un test pour un concept ou une marque (par exemple dans le cadre d'une étude de marché) ;
- Une création d'un événement, ou une communication sur le lancement d'un nouveau produit et/ou service ou encore pour écouler un stock.

Bail maximum 4 mois du 1er juin au 30 septembre.

Loyer mensuel : 150 € par mois. Les consommations d'eau et d'électricité seront à la charge du candidat retenu.

Points forts :

Local situé sur un axe passant
Lumineux et refait à neuf
3 façades commerciales
Petite terrasse
Parking à proximité
Wifi
Téléphonie fixe
Ecran plasma (diffusion d'informations)

PROFILS DES CANDIDATS

En recherche de local commercial pour tester, pérenniser ou développer une activité.

Les candidats devront fournir le planning de présence idéal en précisant les jours et horaires envisagés.

Activités exclues

Professions libérales.

Engagement des candidats

- Le candidat proposera une présentation du projet et des produits
- Il s'engagera à mettre tout en œuvre pour la réussite de son entreprise : obligation d'achalandage du point de vente, amplitude des jours et horaires d'ouverture...

DATE LIMITE ET ÉLÉMENTS À FOURNIR
--

Il vous est demandé de fournir les éléments ci-dessous pour le jeudi 02 mai 2019 au Service Développement Economique CC MACS par mail : service.developpement.economique@cc-macs.org

Éléments à nous retourner :

- Le projet détaillé avec lettre de motivation, visuels des produits, tarifs, mise en espace des produits (mobiliers...), jours et horaires de présence
- Une copie de la carte d'identité du locataire

- Une copie de l'attestation d'assurance professionnelle
- Une copie de l'inscription au registre du Commerce et des Sociétés
- Un extrait Kbis

Afin d'étudier votre candidature, de pouvoir ensuite échanger oralement et par écrit, d'organiser les éventuels entretiens de sélection, d'assurer la bonne gestion du dossier de candidature, tout ou partie des données individuelles, autorisées par la loi, communiquées par le candidat dans le cadre du présent appel à projet sont susceptibles d'être collectées et traitées. Il s'agit notamment des données d'identité (prénom, nom de famille, date de naissance...), des données de communication (adresse électronique, numéros de téléphone, adresse domiciliaire), des données professionnelles (formations et diplômes), des données concernant le projet professionnel envisagé.

Les données communiquées servent à traiter les demandes de candidature pour l'appel à projet pour occuper la boutique éphémère et ses espaces extérieurs. Seuls les agents du service développement économique et les élus communautaires sont habilités à accéder aux données communiquées. La durée de conservation des données est fixée à 2 ans maximum. La base juridique de traitement de données personnelles est votre consentement ou notre intérêt légitime en tant que Communauté de communes MACS. Conformément au règlement général sur la protection des données (RGPD), vous disposez d'un droit d'accès, de portabilité et de rectification de vos données personnelles ainsi que du droit d'opposition, d'effacement et de limitation au traitement de vos données personnelles pour motifs légitimes. Vous pouvez exercer vos droits à l'adresse [dpd @ cc-macs.org](mailto:dpd@cc-macs.org). En cas de non réponse sous 30 jours, vous êtes en droit d'introduire une réclamation auprès de la CNIL.

ANALYSE DES OFFRES

Analyse et avis des dossiers par une commission constituée des membres de l'Atelier Développement Economique de MACS.

Validation du choix des candidats retenus en Conseil communautaire.

Les critères d'analyse des offres seront les suivants :

1. Concept innovant ou activité confortant la dynamique de l'entrepreneur
2. Offre et gamme de prix
3. Mise en avant de l'offre sur le lieu de vente
4. Horaires d'ouvertures
5. Outils de communication pour promouvoir l'activité

Pour les porteurs de projet : accompagnement par un organisme spécialisé en création d'entreprise (Chambre de Commerce et d'Industrie, Chambre des Métiers et de l'Artisanat, Tec Ge Coop...).

PLANNING PRÉVISIONNEL

4 avril 2019 > lancement de l'appel à candidatures

2 mai 2019 > date limite de réception des candidatures

Mi-mai 2019 > analyse des candidatures en Atelier Développement Economique

23 mai 2019 > choix des lauréats en Conseil communautaire de MACS

1^{er} Juin 2019 > Installation du porteur de projet dans la boutique éphémère

Pour toutes informations complémentaires, contactez :

Service Développement Economique : 05 58 77 58 84 / service.developpement.economique@cc-macs.org