

**Étude
Natura City
07.04.2022**

Collectivité MACS

Désimperméabilisation et
renaturation de l'espace public

Avenue de Tourren
Saint Vincent de Tyrosse (40)

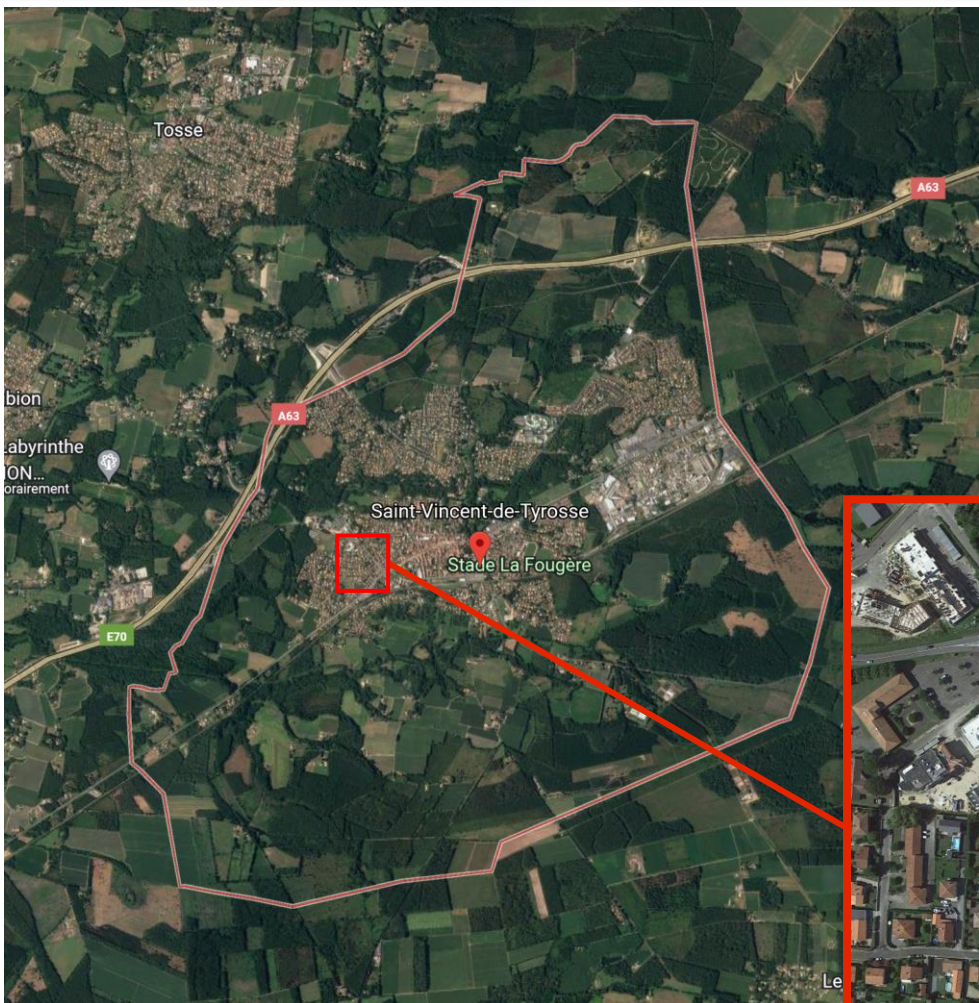


NATURA CITY



AVENUE DE TOURREN – SAINT VINCENT DE TYROSSE

État des lieux



Taux d'imperméabilisation
actuel des espaces publics

85 %

À propos du site

*Avenue d'environ 350m de long
Projet de réaménagement sur 9 000m²
Route départementale qui dessert l'école de Saint-
Vincent de Tyrosse (250 élèves)
Environ 30 places de stationnement et 2 arrêts de bus*



AVENUE DE TOURREN – SAINT VINCENT DE TYROSSE

État des lieux



Contexte et enjeux du projet

- Création d'un cheminement confortable pour les piétons,
- Création d'une piste cyclable de la RD 810 jusqu'à la voie verte de Mattecu,
- Création d'un plateau surélevé et d'un parvis face à l'école,
- Création d'un plateau surélevé au droit de la traversée des arrêts de bus,
- Création de 2 arrêts de bus aux normes PMR,
- Réduction du giratoire pour améliorer les cheminements piétons,
- Reconstitution des places de stationnement en longitudinal en revêtement perméable,
- Plantation de 120 arbres et 70 arbustes participant à l'infiltration des eaux de pluie.

➔ **Développer les mobilités douces pour favoriser le confort des piétons et réduire la place de la voiture en ville.**



AVENUE DE TOURREN – SAINT VINCENT DE TYROSSE

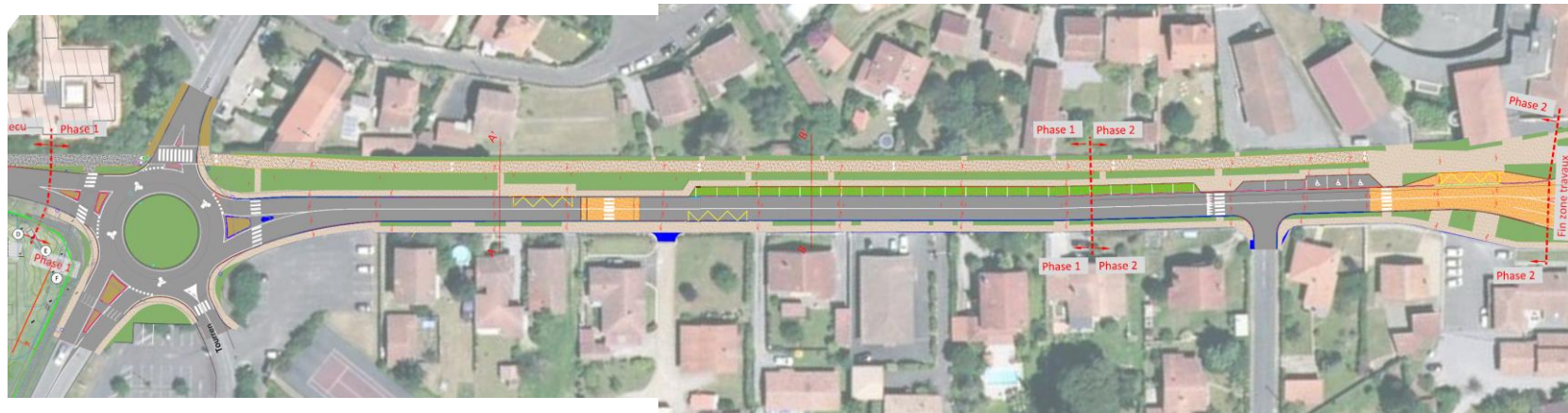
État des lieux



Etat initial



Etat réaménagé



... Analysons les gains et bénéfices du réaménagement

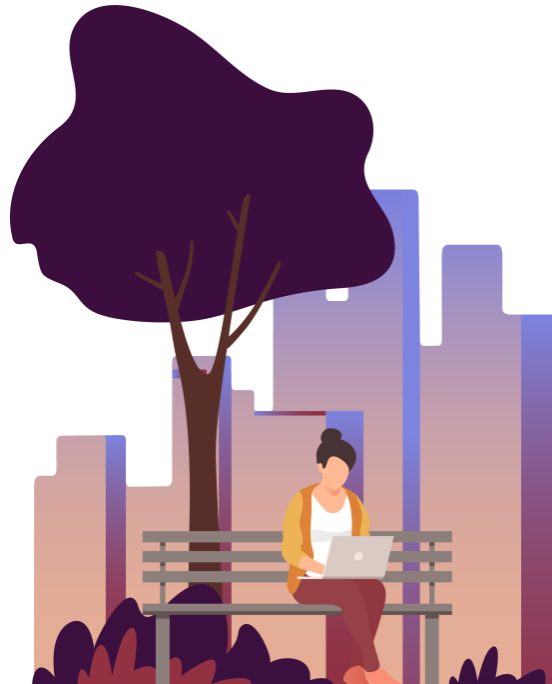
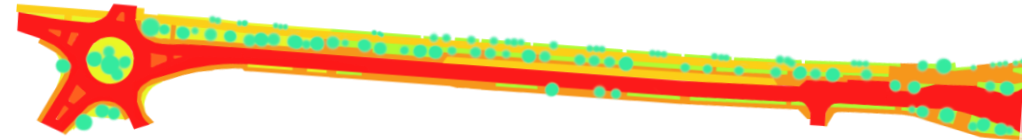
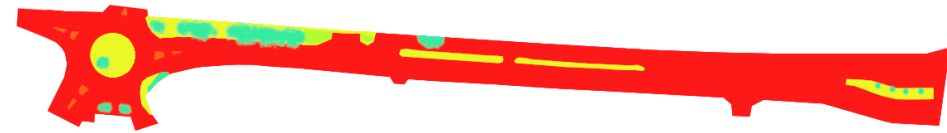


LUTTE CONTRE LES ILOTS DE CHALEUR URBAINS



Etat initial

Etat réaménagé



LES GAINS

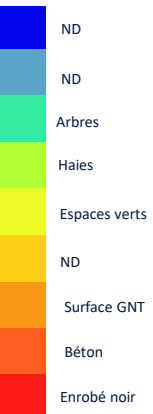
Les surfaces d'îlot de chaleur ont varié de $- 2\,287\text{m}^2$ sur l'état projeté, une diminution de **25,4 %** sur site

Les zones d'îlot de fraîcheur ont augmenté de **209%** soit un gain de **1 017 m²**.



Les îlots de fraîcheur sont en moyenne plus frais de **5 à 7 C°** dans les climats urbains.

ICU

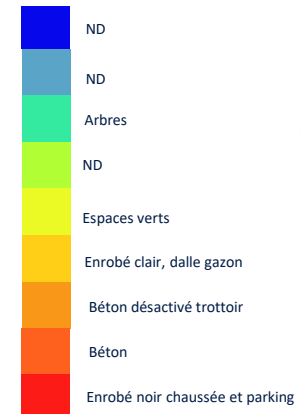


5,4%
de surfaces îlot
de fraîcheur

11,2%
de surfaces
intermédiaires

83,4%
de surfaces îlot
de chaleur

ICU



16,7%
de surfaces îlot
de fraîcheur

25,3%
de surfaces
intermédiaires

58%
de surfaces îlot
de chaleur



PERMEABILITE DES SOLS

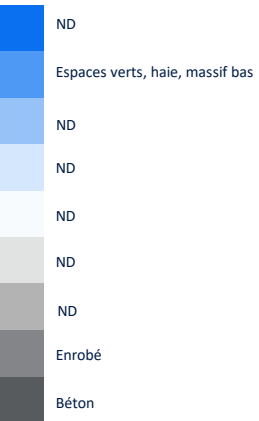


Etat initial

Etat réaménagé



Perméabilité



15,7%
de surfaces majoritairement perméables

84,3%
de surfaces majoritairement imperméables

LES GAINS

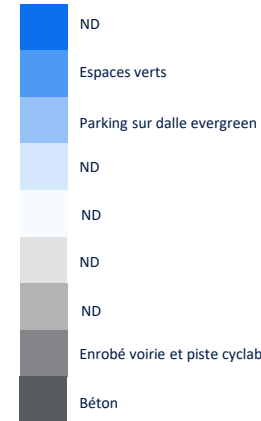
Les surfaces majoritairement perméables ont augmenté de **62 %**

882 m² gagnés permettant une meilleure infiltration des eaux pluviales, **soit un gain 9,8 %**



Les aménagements qui favorisent la perméabilité rendent les projets plus résilients aux aléas climatiques

Perméabilité



25,5%
de surfaces majoritairement perméables

74,5%
de surfaces majoritairement imperméables



NATURE EN VILLE



Nombres d'arbres

6



Surface de canopée

4%



Stockage de carbone/an

5 tCO²e



Stockage de polluants/an

17 kg polluants/an



LES GAINS



L'arbre permet d'améliorer la qualité de l'air en stockant divers polluants.

Environ **120 arbres** en plus à l'issu du projet

Une augmentation de la séquestration carbone équivalente à **19 tours de la Terre en voiture**

Une augmentation de la séquestration de polluants atmosphériques équivalente à **51 tours de la Terre en voiture**



Nombre d'arbres

126



Surface de canopée

42%



Stockage de carbone/an

470 tCO²e



Stockage de polluants/an

65 kg polluants/an



NATURA CITY



Fabrice Cabrejas



Valentin Caillavet



20 avenue Pythagore
33700 Mérignac



fcabrejas@naturacity.fr



06 09 87 39 54

vcaillavet@naturacity.fr

06 34 78 43 65



LinkedIn -
Natura City



Outil développé pour Natura City par :

