


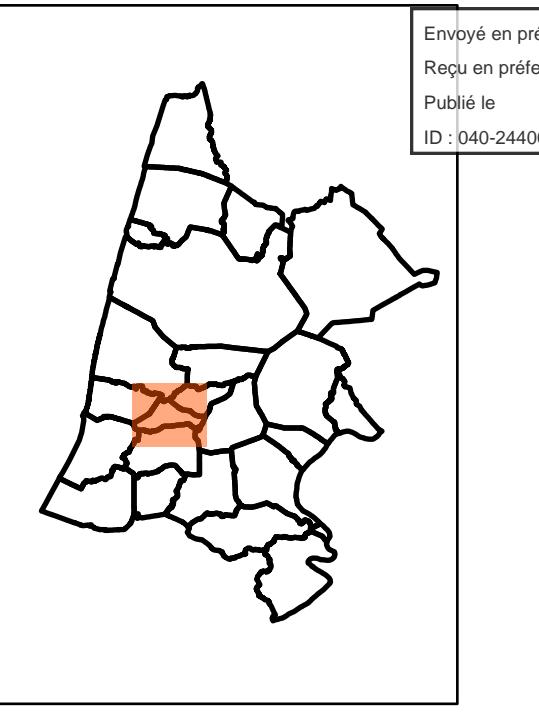


4.4 Annexes Sanitaires

Version	Date
PLUi arrêté	11 juillet 2019
PLUi approuvé	27 février 2020
Modification Simplifiée N°1 du PLUi approuvée	8 mai 2021
Modification N°1 du PLUi approuvée	24 mars 2022
Modification N°3 du PLUi approuvée	27 juin 2023

Vu pour être annexé à la délibération n° 2023062768
approuvant le PLUi de la Communauté de communes de
Maremne-Adour-Côte-Sud
en date du 27/06/2023

Le président
Pierre Froustey



Légende

■ Obligation légale de débroussaillement à caractère permanent

Données de contexte

Bâti

- Dur
- Léger
- Parcelle

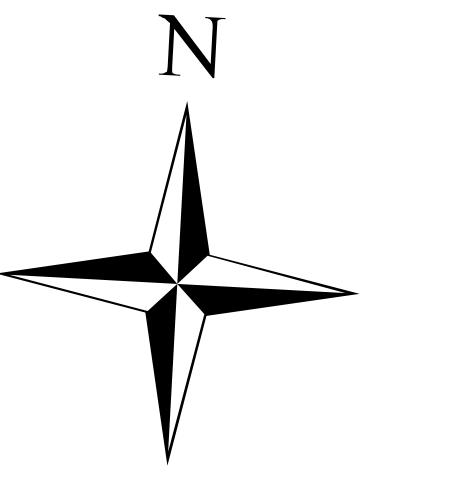
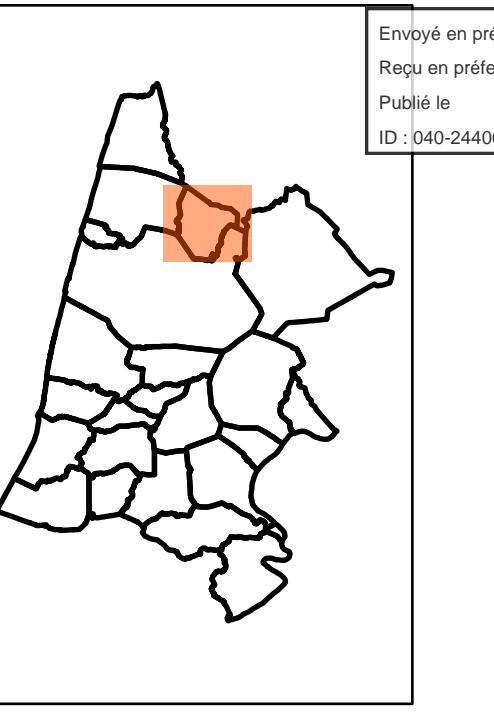
ANGRESSE

Modification n°3



Version	Date	Procédure	Auteur
1	11 juillet 2019	Projet arrêté	Citadis/EVEN/MACS
2	27 février 2020	PLU approuvé	Citadis/EVEN/MACS
3	6 mai 2022	Mise en compatibilité simplifiée n°1 approuvée	MACS
4	24 mars 2022	Mise à jour n°1	MACS
5	24 mars 2022	Mise en compatibilité n°1 et modification n°1 approuvée	MACS
6	mai 2022	Projet modification n°3	MACS

Echelle : 1 : 6 027 ème



Légende

■ Obligation légale de débroussaillement à caractère permanent

Données de contexte

Bâti

- Dur
- Léger
- Parcelle


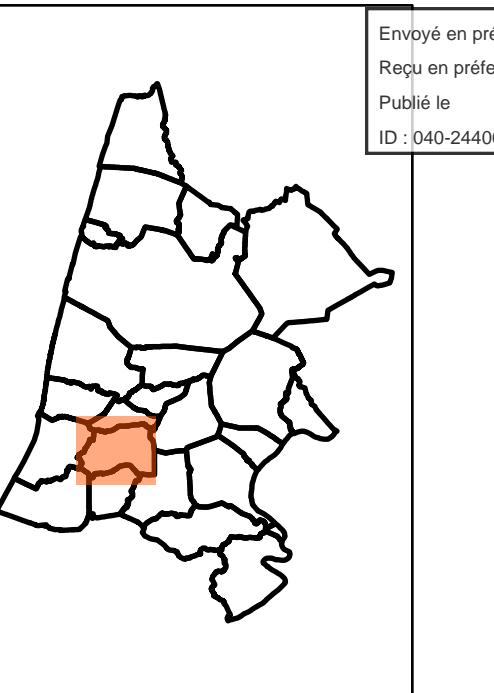
AZUR

Modification n°3



Version	Date	Procédure	Auteur
1	11 juillet 2019	Projet arrêté	Citadai/EVEN/MACS
2	27 février 2020	PLU approuvé	Citadai/EVEN/MACS
3	6 mai 2022	Mise en compatibilité simplifiée n°1 approuvée	MACS
4	24 mars 2022	Mise à jour n°1	MACS
5	24 mars 2022	Mise en compatibilité n°1 et modification n°1 approuvée	MACS
6	mai 2022	Projet modification n°3	MACS

Echelle : 1 : 7 188 ème



Légende

■ Obligation légale de débroussaillement à caractère permanent

Données de contexte

Bâti

- Dur
- Léger
- Parcelle

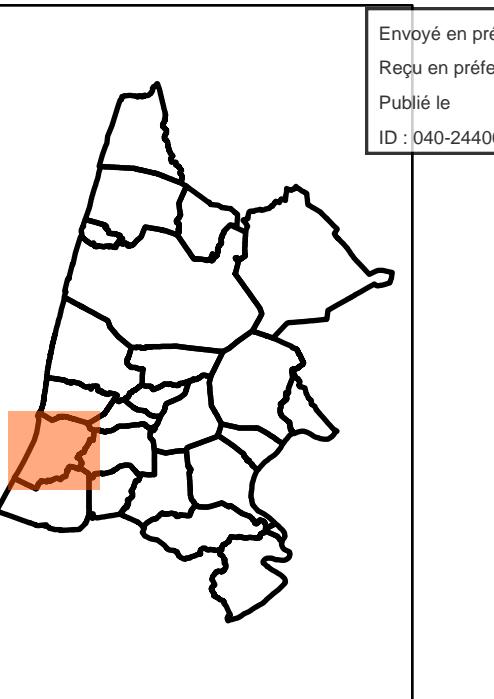
BENESSE-MAREMNE

Modification n°3



Version	Date	Procédure	Auteur
1	11 juillet 2019	Projet arrêté	Citada/EVEN/MACS
2	27 février 2020	PLU approuvé	Citada/EVEN/MACS
3	6 mai 2022	Modification simplifiée n°1 approuvée	MACS
4	24 mars 2023	Mise à jour n°1	MACS
5	24 mars 2023	Mise en compatibilité n°1 et modification n°1 approuvée	MACS
6	mai 2022	Projet modification n°3	MACS

Echelle : 1 : 6 440 ème



Légende
■ Obligation légale de débroussaillement à caractère permanent

Données de contexte

Bâti

- Dur
- Léger
- Parcelle


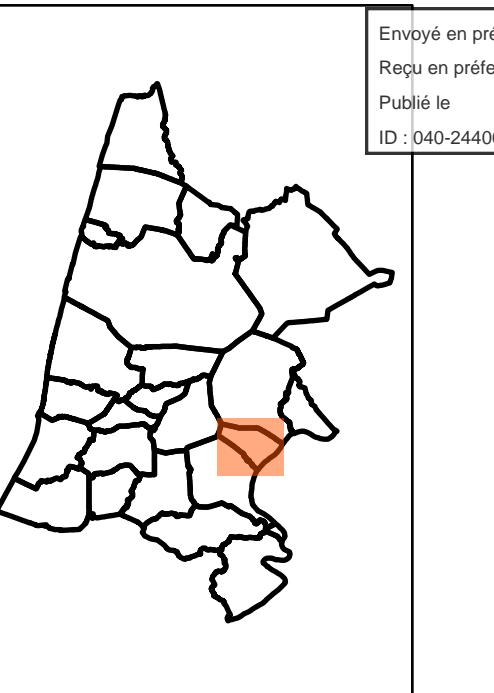
CAPBRETON

Modification n°3



Version	Date	Procédure	Auteur
1	11 juillet 2019	Projet arrêté	Citadair/EVEN/MACS
2	27 février 2020	PLU approuvé	Citadair/EVEN/MACS
3	6 mai 2022	Mise en compatibilité n°1 approuvée	MACS
4	24 mars 2022	Mise à jour n°1	MACS
5	24 mars 2022	Mise en compatibilité n°1 et modification n°1 approuvée	MACS
6	mai 2022	Projet modification n°3	MACS

Echelle : 1 : 7 411 ème



Légende
■ Obligation légale de débroussaillement à caractère permanent

Données de contexte

Bâti

- Dur
- Léger
- Parcelle

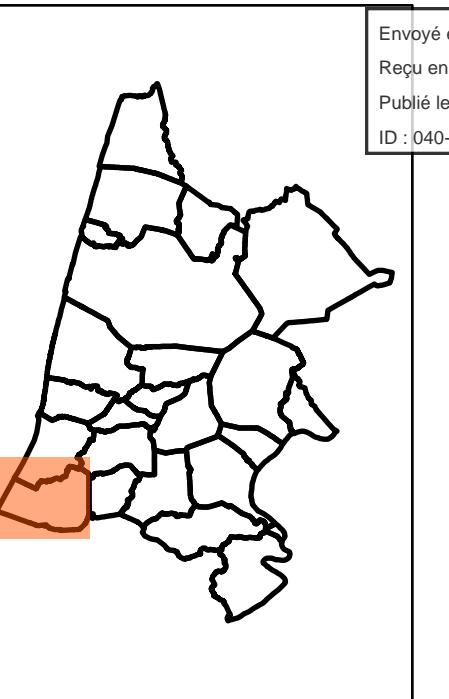
JOSSE

Modification n°3



Version	Date	Procédure	Auteur
1	11 juillet 2019	Projet arrêté	Citadair/EVEN/MACS
2	27 février 2020	PLU approuvé	Citadair/EVEN/MACS
3	6 mai 2022	Modification simplifiée n°1 approuvée	MACS
4	24 mars 2022	Mise à jour n°1	MACS
5	24 mars 2022	Mise en compatibilité n°1 et modification n°1 approuvée	MACS
6	mai 2022	Projet modification n°3	MACS

Echelle : 1 : 5 426 ème



Légende

■ Obligation légale de débroussaillement à caractère permanent

Données de contexte

Bâti

- Dur
- Léger
- Parcelle

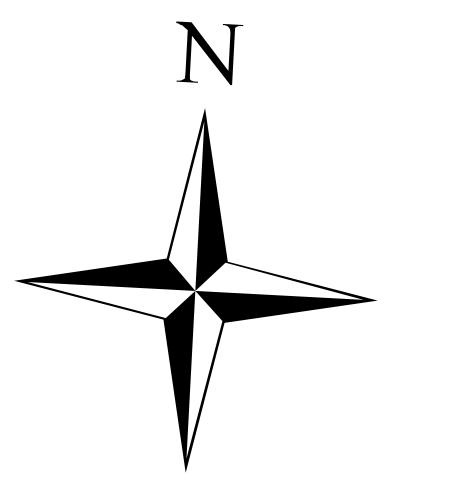
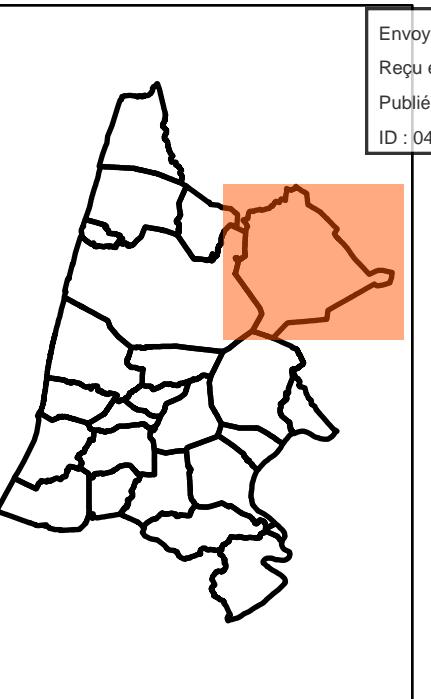
LABENNE

Modification n°3



Version	Date	Procédure	Auteur
1	11 juillet 2019	Projet arrêté	Citadair/EVEN/MACS
2	27 février 2020	PLU approuvé	MACS
3	6 mai 2022	Modification simplifiée n°1 approuvée	MACS
4	24 mars 2022	Mise à jour n°1	MACS
5	24 mars 2022	Mise en compatibilité n°1 et modification n°1 approuvée	MACS
6	mai 2022	Projet modification n°3	MACS

Echelle : 1 : 7 686 ème



Légende

■ Obligation légale de débroussaillement à caractère permanent

Données de contexte

Bâti

- Dur
- Léger
- Parcelle



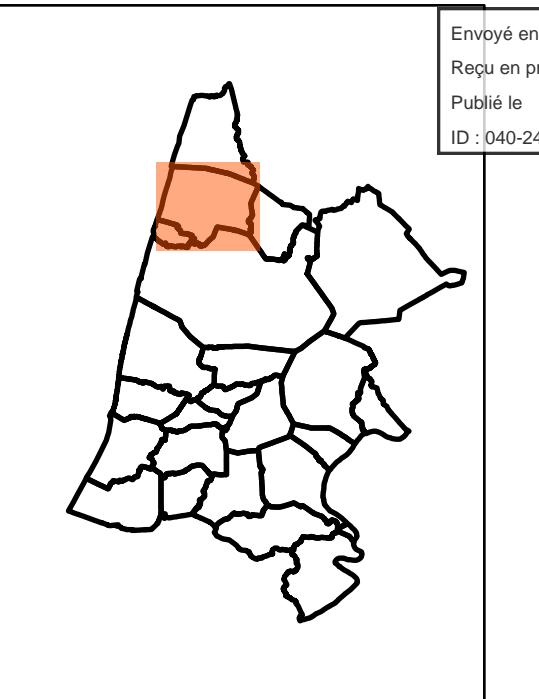

MAGESCQ

Modification n°3



Version	Date	Procédure	Auteur
1	11 juillet 2019	Projet arrêté	Citadia/EVEN/MACS
2	27 février 2020	PLU approuvé	Citadia/EVEN/MACS
3	6 mai 2022	Modification simplifiée n°1 approuvée	MACS
4	24 mars 2022	Mise à jour n°1	MACS
5	24 mars 2022	Mise en compatibilité n°1 et modification n°1 approuvée	MACS
6	mai 2022	Projet modification n°3	MACS

Echelle : 1 :14 666 ème



Légende

■ Obligation légale de débroussaillement à caractère permanent

Données de contexte

Bâti

- Dur
- Léger
- Parcelle

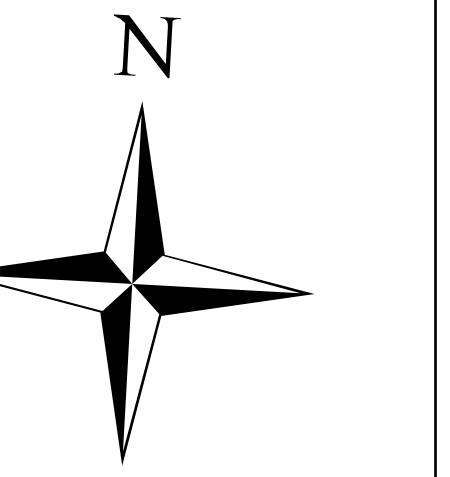
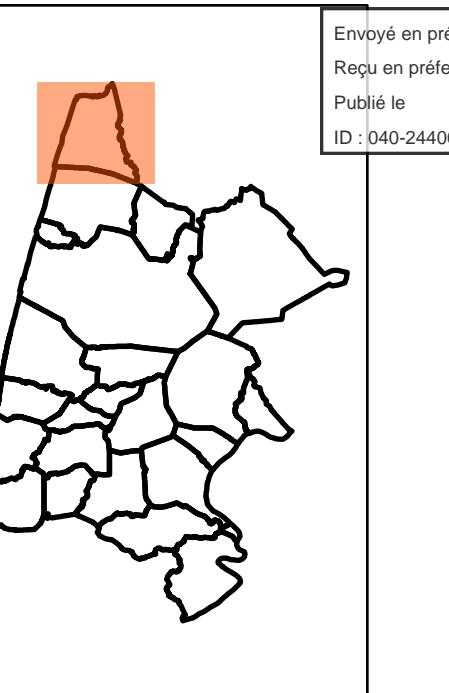
MESSANGES

Modification n°3



Version	Date	Procédure	Auteur
1	11 juillet 2019	Projet arrêté	Citadair/MACS
2	27 février 2020	PLU approuvé	Citadair/MACS
3	6 mai 2022	Procédure simplifiée n°1 approuvée	MACS
4	24 mars 2023	Mise à jour n°1	MACS
5	24 mars 2023	Mise en compatibilité n°1 et modification n°1 approuvée	MACS
6	mai 2022	Projet modification n°3	MACS

Echelle : 1 : 8 352 ème



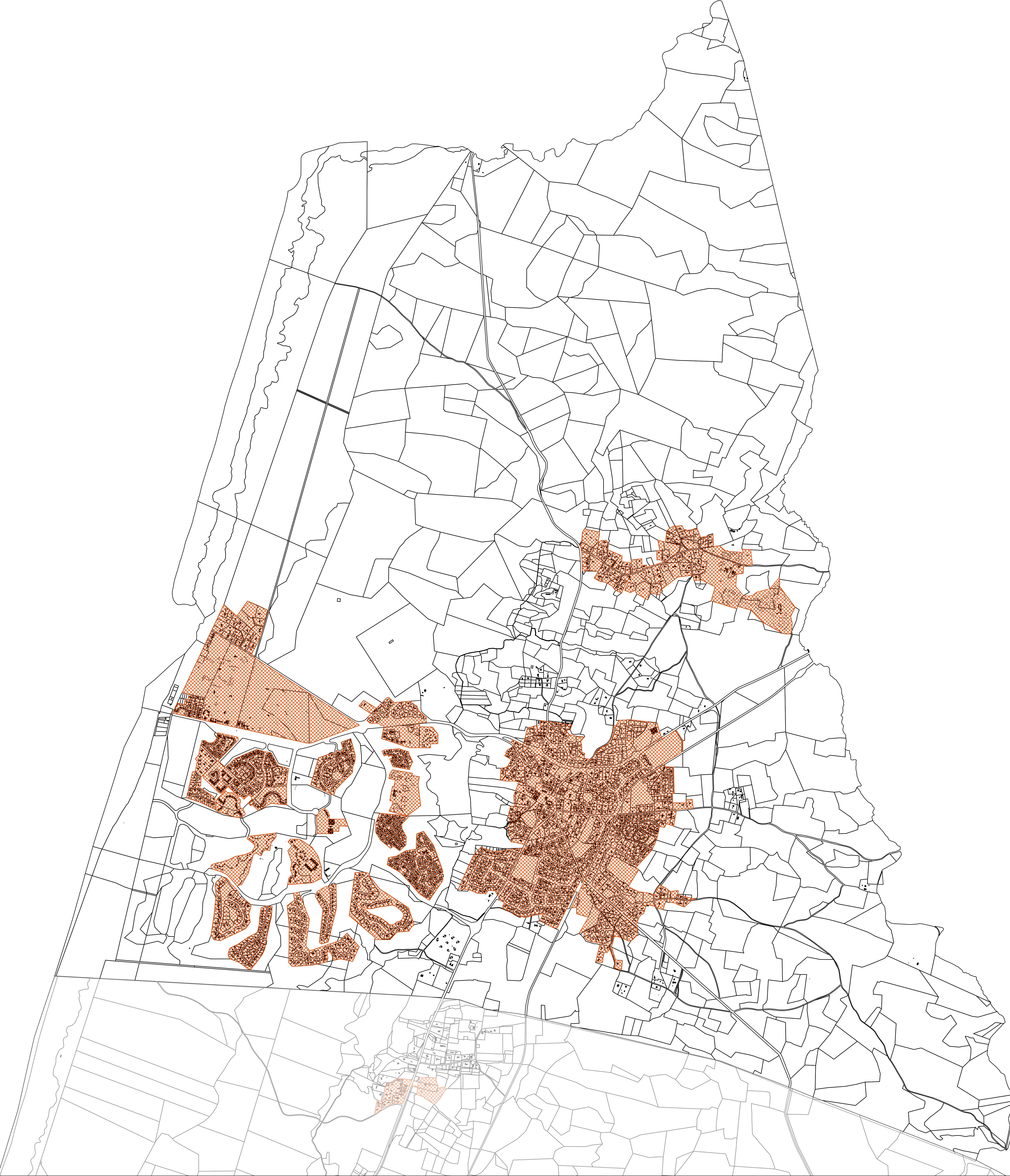
Légende

■ Obligation légale de débroussaillement à caractère permanent

Données de contexte

Bâti

- Dur
- Léger
- Parcelle



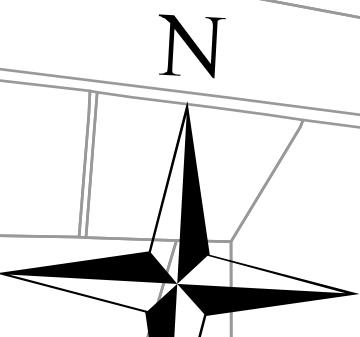
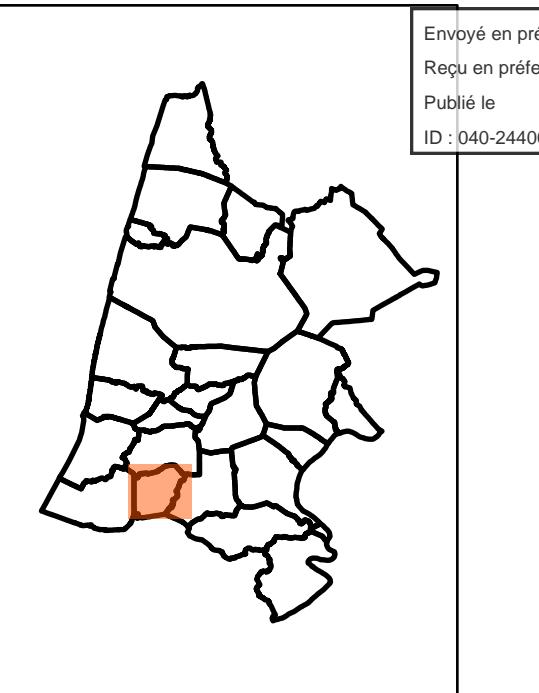
MOLIETS-ET-MAA



Modification n°3

Version	Date	Procédure	Auteur
1	11 juillet 2019	Projet arrêté	Citadair/EVEN/MACS
2	27 février 2020	PLU approuvé	Citadair/EVEN/MACS
3	6 mai 2022	Arrêté de protection simplifiée n°1 approuvée	MACS
4	24 mars 2022	Mise à jour n°1	MACS
5	24 mars 2022	Mise en compatibilité n°1 et modification n°1 approuvée	MACS
6	mai 2022	Projet modification n°3	MACS

Echelle : 1 : 9 538 ème



Légende

■ Obligation légale de débroussaillement à caractère permanent

Données de contexte

Bâti

- Dur
- Léger
- Parcelle


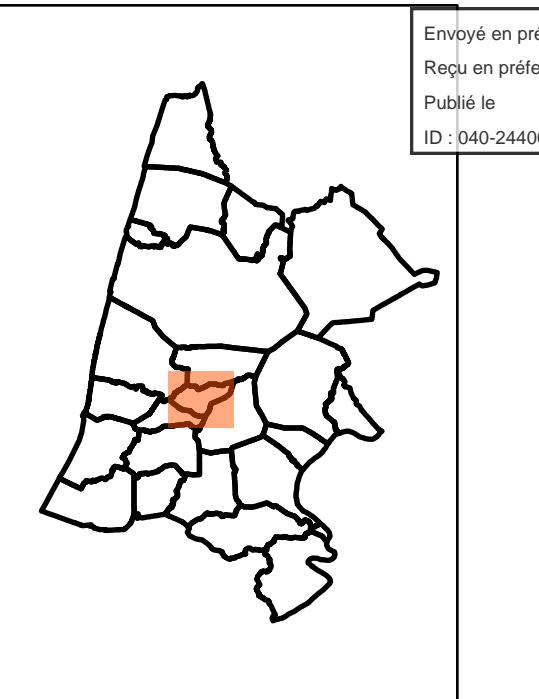
ORX

Modification n°3



Version	Date	Procédure	Auteur
1	11 juillet 2019	Projet arrêté	Citadai/EVEN/MACS
2	27 février 2020	PLU approuvé	Citadai/EVEN/MACS
3	6 mai 2022	Arrêté de débroussaillement simplifié n°1 approuvée	MACS
4	24 mars 2022	Mise à jour n°1	MACS
5	24 mars 2022	Mise en compatibilité n°1 et modification n°1 approuvée	MACS
6	mai 2022	Projet modification n°3	MACS

Echelle : 1 : 5 171 ème



Légende

■ Obligation légale de débroussaillement à caractère permanent

Données de contexte

Bâti

- Dur
- Léger
- Parcelle


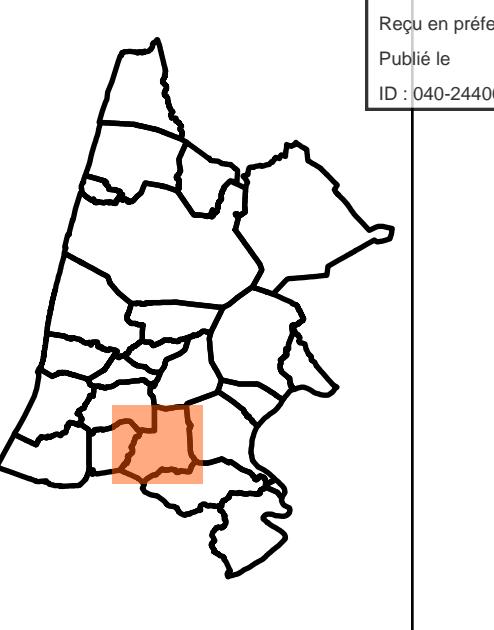
SAUBION

Modification n°3



Version	Date	Procédure	Auteur
1	11 juillet 2019	Projet arrêté	Citadai/EVEN/MACS
2	27 février 2020	PLU approuvé	Citadai/EVEN/MACS
3	6 mai 2022	Mise en compatibilité n°1 approuvée	MACS
4	24 mars 2023	Mise à jour n°1	MACS
5	24 mars 2023	Mise en compatibilité n°1 et modification n°1 approuvée	MACS
6	mai 2022	Projet modification n°3	MACS

Echelle : 1 : 5 314 ème



Légende

■ Obligation légale de débroussaillement à caractère permanent

Données de contexte

Bâti

- Dur
- Léger
- Parcelle

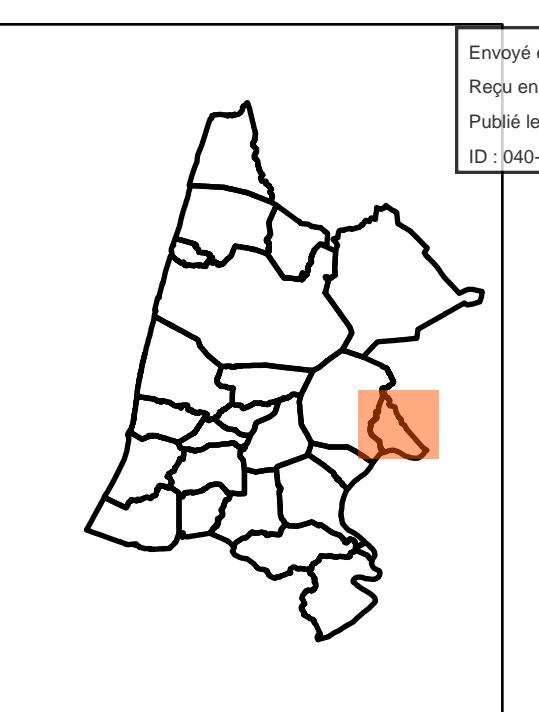
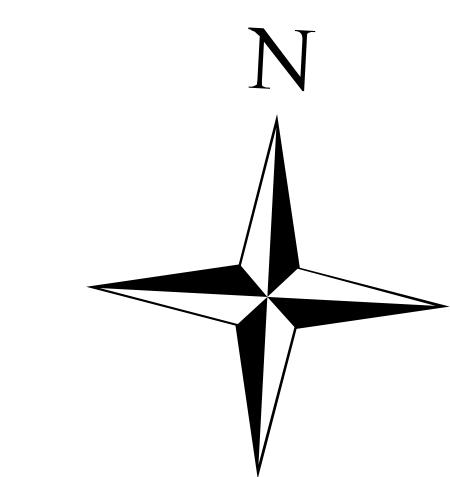
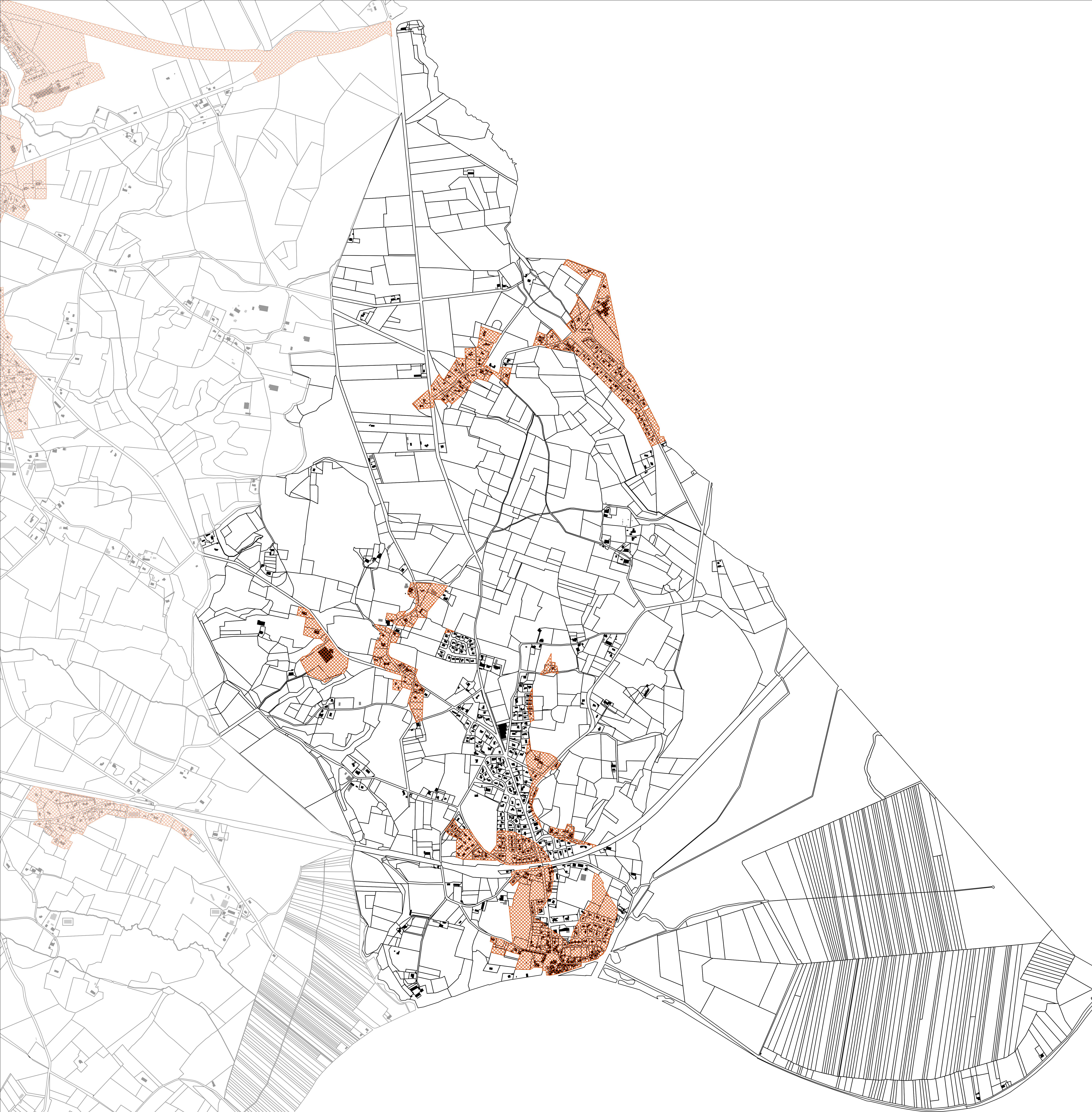
SAUBRIGUES

Modification n°3



Version	Date	Procédure	Auteur
1	11 juillet 2019	Projet arrêté	Citada/EVEN/MACS
2	27 février 2020	PLU approuvé	Citada/EVEN/MACS
3	6 mai 2022	Carte d'application simplifiée n°1 approuvée	MACS
4	24 mars 2022	Mise à jour n°1	MACS
5	24 mars 2022	Mise en compatibilité n°1 et modification n°1 approuvée	MACS
6	mai 2022	Projet modification n°3	MACS

Echelle : 1 : 7 380 ème



Emport en préfecture le 29/06/2023
Prévu en préfecture le 29/06/2023
Publié le
ID : 045-244000665-20230627-20230627D06BAS-AU

Légende

Obligation légale de débroussaillement à caractère permanent

Données de contexte

Bâti

- Dur
- Léger
- Parcelle


SAUBUSSE

Modification n°3



Version	Date	Procédure	Auteur
1	11 juillet 2019	Projet arrêté	Citadair/EVEN/MACS
2	27 février 2020	PLU approuvé	Citadair/EVEN/MACS
3	6 mai 2022	Procédure simplifiée n°1 approuvée	MACS
4	24 mars 2022	Mise à jour n°1	MACS
5	24 mars 2022	Mise en compatibilité n°1 et modification n°1 approuvée	MACS
6	mai 2022	Projet modification n°3	MACS

Echelle : 1 : 6 487 ème



Légende

■ Obligation légale de débroussaillement à caractère permanent

Données de contexte

Bâti

- Dur
- Léger
- Parcelle

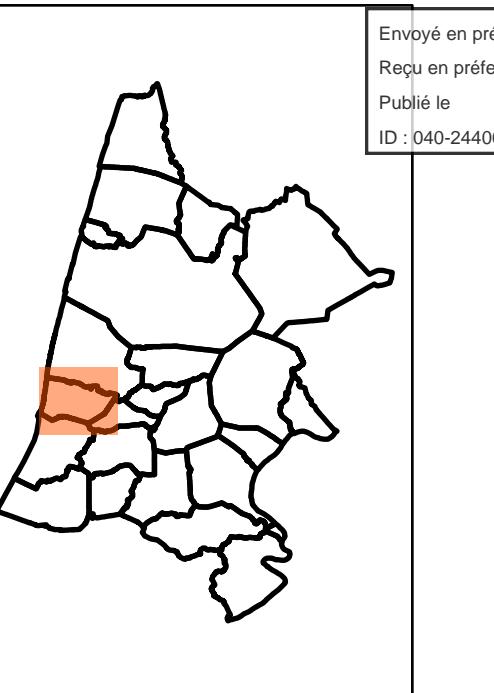
SEIGNOSSE

Modification n°3



Version	Date	Procédure	Auteur
1	11 juillet 2019	Projet arrêté	Citada/EVEN/MACS
2	27 février 2020	PLU approuvé	Citada/EVEN/MACS
3	6 mai 2022	Procédure simplifiée n°1 approuvée	MACS
4	24 mars 2023	Mise à jour n°1	MACS
5	24 mars 2023	Mise en compatibilité n°1 et modification n°1 approuvée	MACS
6	mai 2022	Projet modification n°3	MACS

Echelle : 1 :10 078 ème



Légende
■ Obligation légale de débroussaillement à caractère permanent

Données de contexte

Bâti

- Dur
- Léger
- Parcels


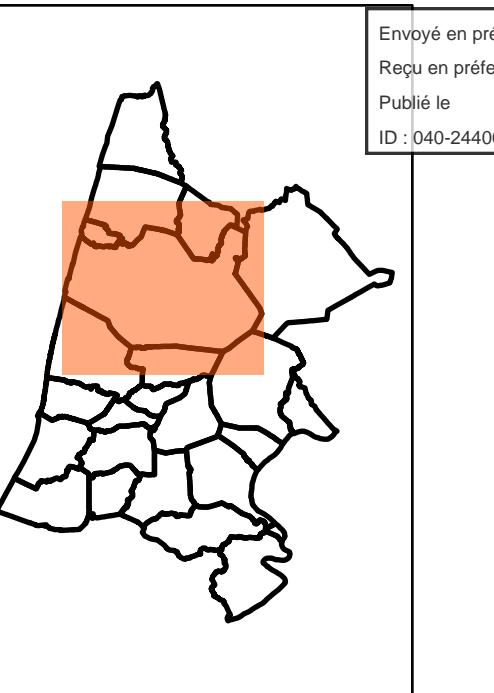
SOORTS-HOSSEGOR

Modification n°3



Version	Date	Procédure	Auteur
1	11 juillet 2019	Projet arrêté	Citada/EVEN/MACS
2	27 février 2020	PLU approuvé	Citada/EVEN/MACS
3	6 mai 2022	Mise en compatibilité simplifiée n°1 approuvée	MACS
4	24 mars 2022	Mise à jour n°1	MACS
5	24 mars 2022	Mise en compatibilité n°1 et modification n°1 approuvée	MACS
6	mai 2022	Projet modification n°3	MACS

Echelle : 1 : 6 349 ème



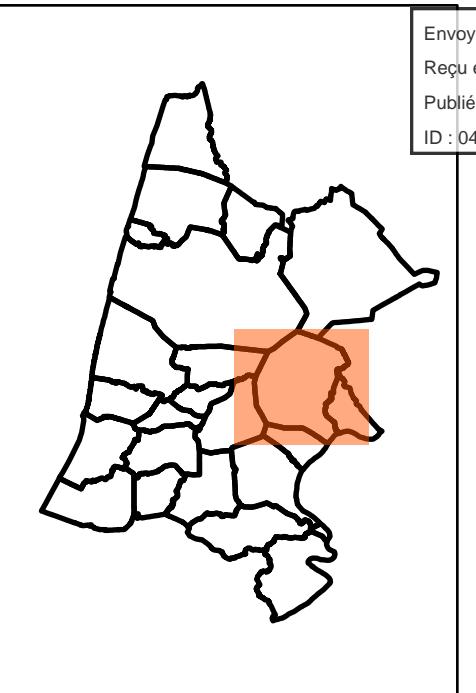
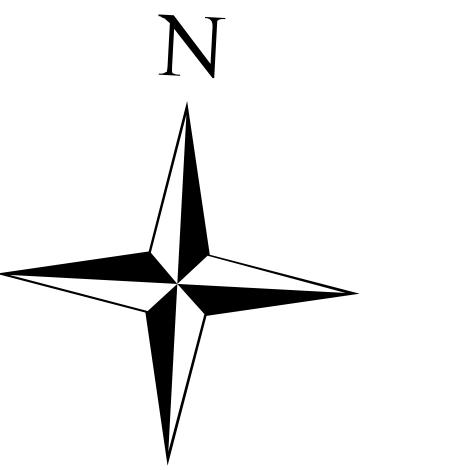
SOUSTONS

Modification n°3



Version	Date	Procédure	Auteur
1	11 juillet 2019	Projet arrêté	Citada/EVEN/MACS
2	27 février 2020	PLU approuvé	Citada/EVEN/MACS
3	6 mai 2022	Mise en compatibilité simplifiée n°1 approuvée	MACS
4	24 mars 2023	Mise à jour n°1	MACS
5	24 mars 2023	Mise en compatibilité n°1 et modification n°1 approuvée	MACS
6	mai 2022	Projet modification n°3	MACS

Echelle : 1 : 16 358 ème



Légende

■ Obligation légale de débroussaillement à caractère permanent

Données de contexte

Bâti

- Dur
- Léger
- Parcelle


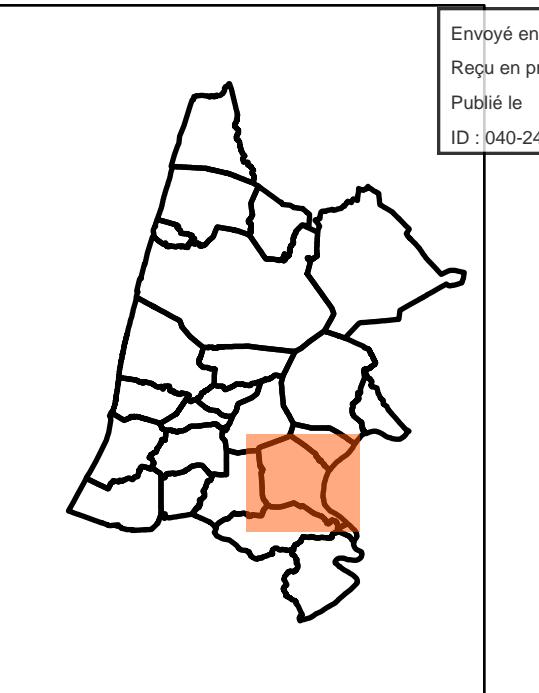
ST-GEOURS-MAREMNE

Modification n°3



Version	Date	Procédure	Auteur
1	11 juillet 2019	Projet arrêté	Citada/EVEN/MACS
2	27 février 2020	PLU approuvé	Citada/EVEN/MACS
3	6 mai 2022	Mise en compatibilité simplifiée n°1 approuvée	MACS
4	24 mars 2022	Mise à jour n°1	MACS
5	24 mars 2022	Mise en compatibilité n°1 et modification n°1 approuvée	MACS
6	mai 2022	Projet modification n°3	MACS

Echelle : 1 : 10 893 ème



Légende

Orange hatched areas represent 'Obligation légale de débroussaillement à caractère permanent' (Legal obligation for permanent clearance).

Données de contexte

Bâti

- Dur
- Léger
- Parcelle

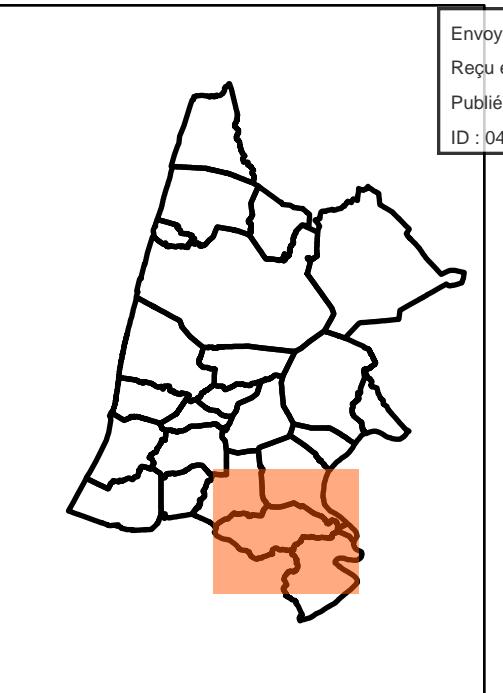
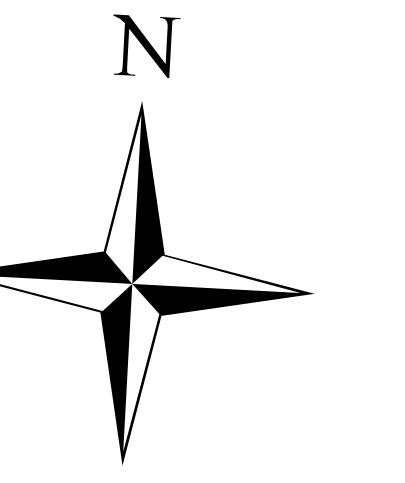
ST-JEAN-DE-MARSACQ



MACS
Communauté de communes
Marais Aunis Charente Maritime

Version	Date	Procédure	Auteur
1	11 juillet 2019	Projet arrêté	Citada/EVEN/MACS
2	27 février 2020	PLU approuvé	Citada/EVEN/MACS
3	6 mai 2022	Modification simplifiée n°1 approuvée	MACS
4	24 mars 2022	Mise à jour n°1	MACS
5	24 mars 2022	Mise en compatibilité n°1 et modification n°1 approuvée	MACS
6	mai 2022	Projet modification n°3	MACS

Echelle : 1 : 9 223 ème



Légende

■ Obligation légale de débroussaillement à caractère permanent

Données de contexte

Bâti

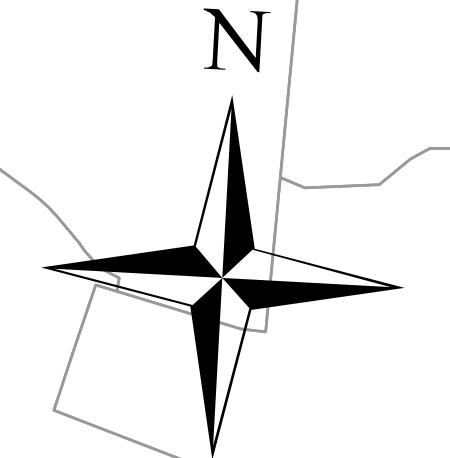
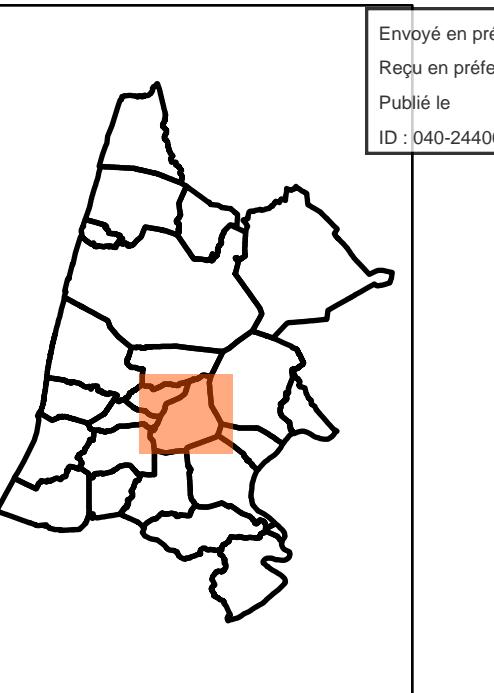
- Dur
- Léger
- Parcelle

ST-MARTIN-DE-HINX



Version	Date	Procédure	Auteur
1	11 juillet 2019	Projet arrêté	Citadaï/EVEN/MACS
2	27 février 2020	PLU approuvé	Citadaï/EVEN/MACS
3	6 mai 2022	Mise en compatibilité n°1 approuvée	MACS
4	24 mars 2022	Mise à jour n°1	MACS
5	24 mars 2022	Mise en compatibilité n°1 et modification n°1 approuvée	MACS
6	mai 2022	Projet modification n°3	MACS

Echelle : 1 :11 792 ème



Légende

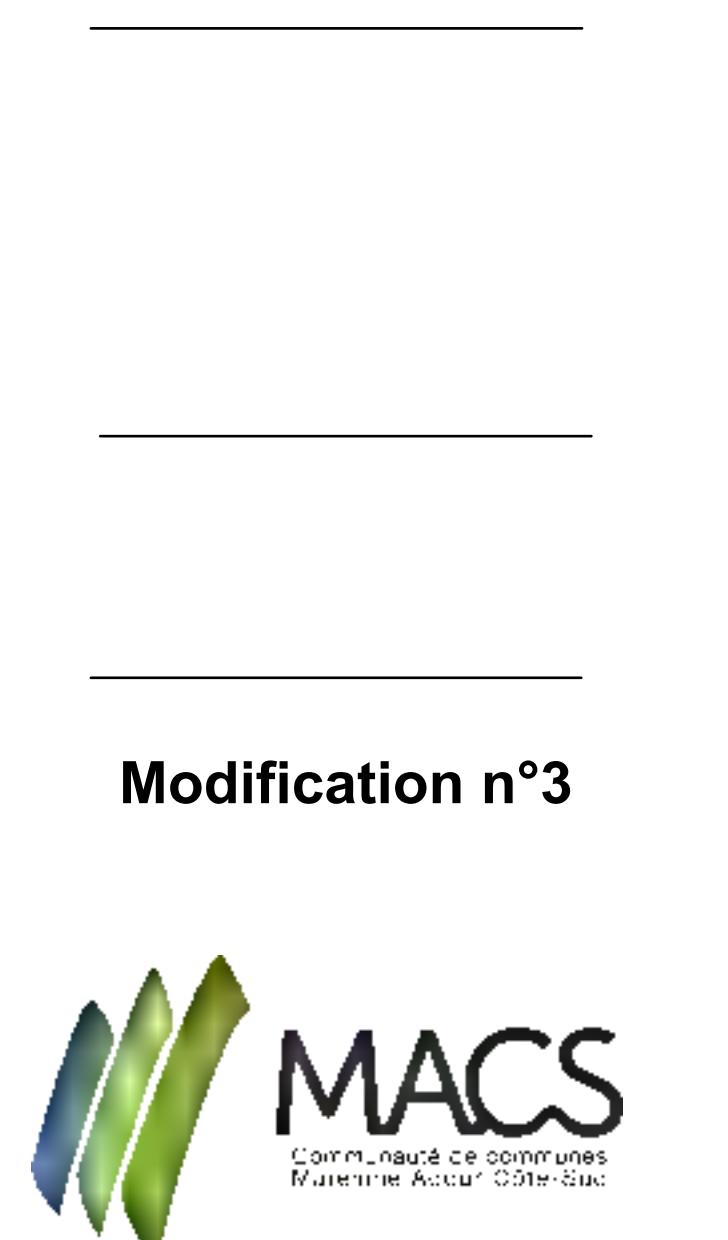
■ Obligation légale de débroussaillement à caractère permanent

Données de contexte

Bâti

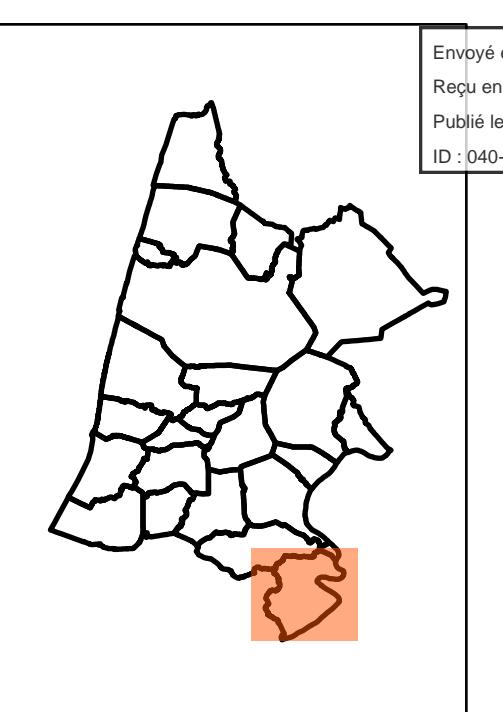
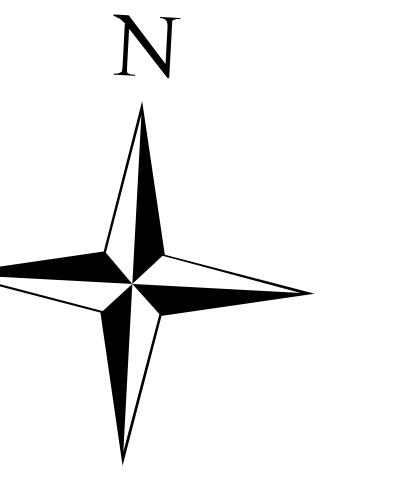
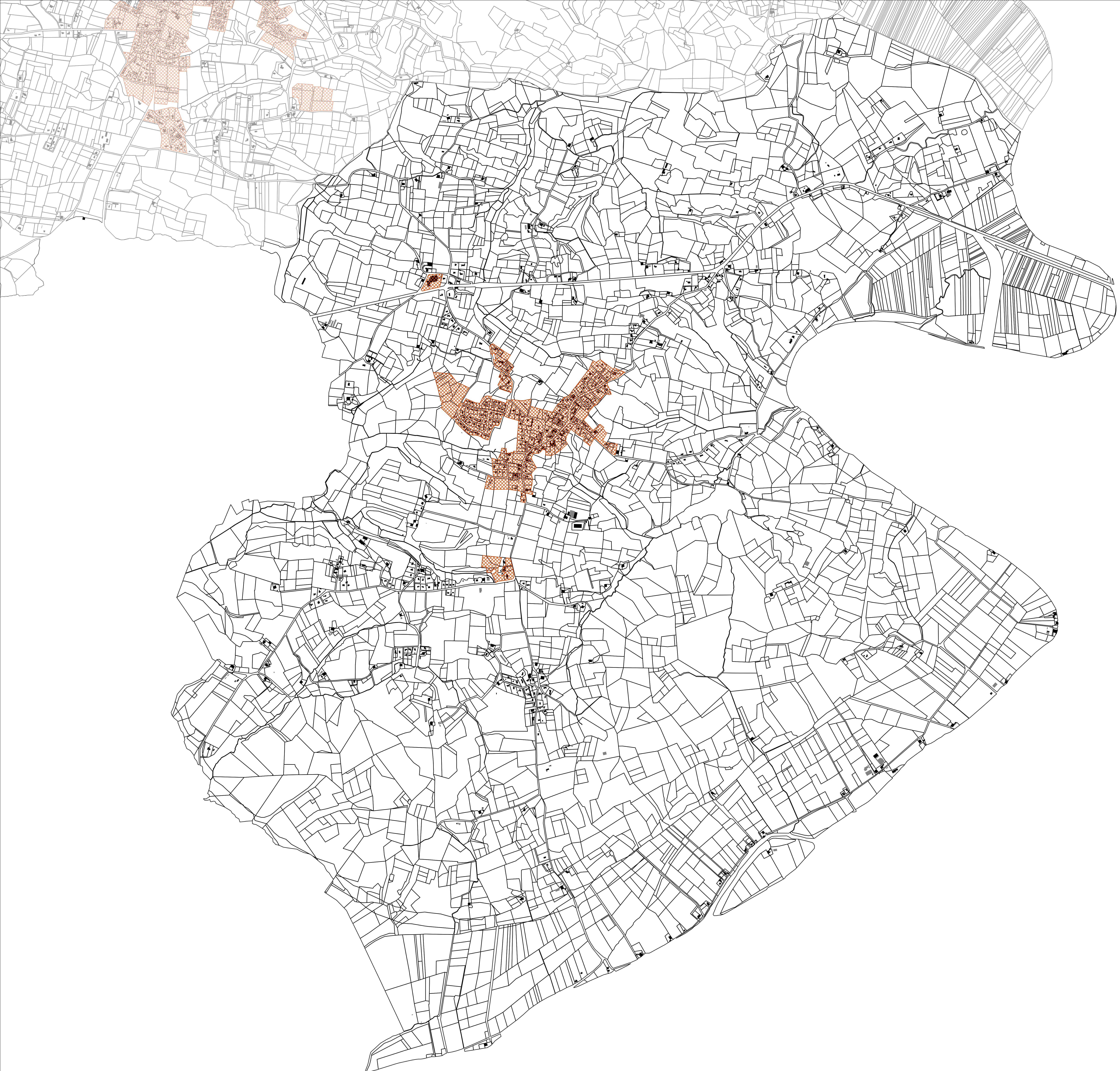
- Dur
- Léger
- Parcels

ST-VINCENT-DE-TYROSSE



Version	Date	Procédure	Auteur
1	11 juillet 2019	Projet arrêté	Citada/EVEN/MACS
2	27 février 2020	PLU approuvé	Citada/EVEN/MACS
3	6 mai 2022	Mise en compatibilité simplifiée n°1 approuvée	MACS
4	24 mars 2022	Mise à jour n°1	MACS
5	24 mars 2022	Mise en compatibilité n°1 et modification n°1 approuvée	MACS
6	mai 2022	Projet modification n°3	MACS

Echelle : 1:7 529 ème



Légende

■ Obligation légale de débroussaillement à caractère permanent

Données de contexte

Bâti

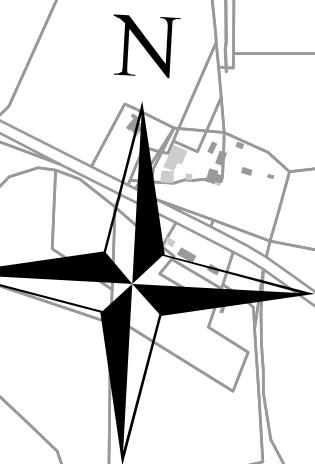
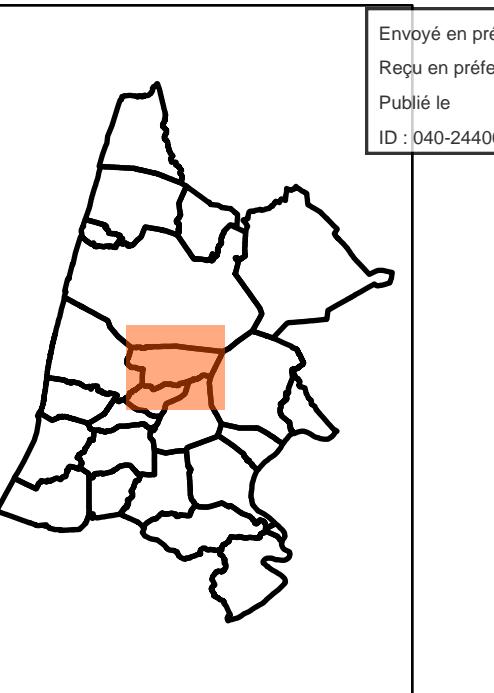
- Dur
- Léger
- Parcelle

STE-MARIE-DE-GOSSE



Version	Date	Procédure	Auteur
1	11 juillet 2019	Projet arrêté	Citadaï/EVEN/MACS
2	27 février 2020	PLU approuvé	Citadaï/EVEN/MACS
3	6 mai 2022	Mise en compatibilité n°1 approuvée	MACS
4	24 mars 2022	Mise à jour n°1	MACS
5	24 mars 2022	Mise en compatibilité n°1 et modification n°1 approuvée	MACS
6	mai 2022	Projet modification n°3	MACS

Echelle : 1 : 8 667 ème



Légende

■ Obligation légale de débroussaillement à caractère permanent

Données de contexte

Bâti

- Dur
- Léger
- Parcels

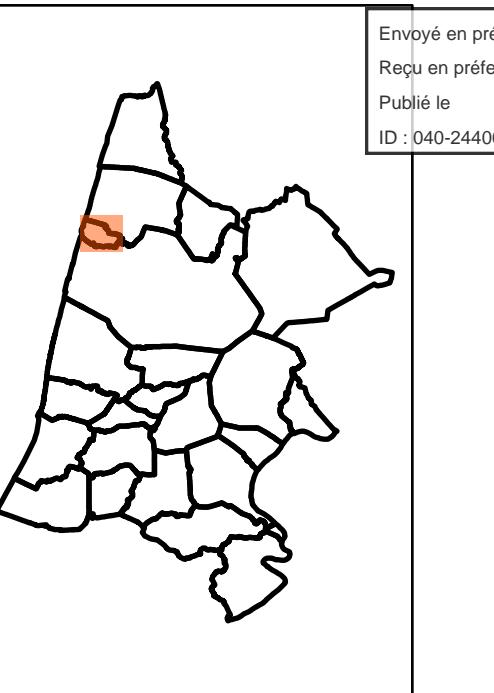
TOSSÉ

Modification n°3



Version	Date	Procédure	Auteur
1	11 juillet 2019	Projet arrêté	Citada/EVEN/MACS
2	27 février 2020	PLU approuvé	Citada/EVEN/MACS
3	6 mai 2022	Procédure simplifiée n°1 approuvée	MACS
4	24 mai 2022	Mise à jour n°1	MACS
5	24 mars 2022	Mise en compatibilité n°1 et modification n°1 approuvée	MACS
6	mai 2022	Projet modification n°3	MACS

Echelle : 1:7 960 ème



Légende
■ Obligation légale de débroussaillement à caractère permanent

Données de contexte

Bâti

- Dur
- Léger
- Parcelle

VIEUX BOUCAU-LES-BAINS

Modification n°3



Version	Date	Procédure	Auteur
1	11 juillet 2019	Projet arrêté	Citada/EVEN/MACS
2	27 février 2020	PLU approuvé	Citada/EVEN/MACS
3	6 mai 2022	Mise en compatibilité n°1 approuvée	MACS
4	24 mars 2022	Mise à jour n°1	MACS
5	24 mars 2022	Mise en compatibilité n°1 et modification n°1 approuvée	MACS
6	mai 2022	Projet modification n°3	MACS

Echelle : 1 : 3 431 ème